

Wykaz 2/2023

nieruchomości lokalowej mienia komunalnego Gminy Ujście przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

GG.6845.3.2.2023

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 445/2023
Burmistrza Ujścia
z dnia 23.02.2023 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr lok.	Oznaczenie wieczysto-księgowe	Ozn. katastralne	Pow. działki w ha, wielkość udziału w gruncie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena sprzedaży	Sposób zapłaty	Uwagi
1	Ujście, ul. Strzelecka 10B	13	PO1H/00026434/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chodzieży, IV Wydział Ksiąg Wieczystych	396/12	0,0944 401/10000	Lokal położony jest w budynku wielorodzinnym, wybudowanym w 1991 r. Stan techniczny lokalu określa się jako średni. Lokal wymaga wykonania w nim instalacji centralnego ogrzewania oraz zakupu i montażu kotła gazowego dwufunkcyjnego. Ponadto lokal wymaga wymiany części posadzek oraz wykonania plac malarskich. Powierzchnia użytkowa: lokalu 57,09 m ² , powierzchnia przynależnej piwnicy 10,36 m ² II piętro, 3 pokoje 10,40 m ² , 18,22 m ² , 9,52 m ² , przedpokój: 6,96 m ² , kuchnia: 7,78 m ² , łazienka: 3,11 m ² , WC: 1,10 m ²	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	220.000,00 zł	Jednorazowo najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy	-

UWAGA:

1. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ujściu na okres 21 dni.
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 t.j.).
3. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.