

Wykaz 3/2023

nieruchomości lokalowych mienia komunalnego Gminy Ujście przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.

GG.6840.1.2.2023

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 464/2023
Burmistrza Ujścia
z dnia 05.04.2023 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr lok.	Oznaczenie wieczysto-księgowo	Ozn. katastralne	Pow. działki w ha, wielkość udziału w gruncie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena wg operatu szacunkowego	Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Sposób zapłaty
1	Ujście, ul. Strzelecka 8B	9	PO1H/00024240/4	396/22	0,0566 71/1000	Powierzchnia użytkowa: lokalu 62,10 m ² , powierzchnia przynależnej piwnicy 11,10 m ²	Sprzedaż na rzecz dotychczasowego najemcy	157.520,00 zł	23.05.2023 r.	Jednorazowo najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy

1. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ujściu na okres 21 dni.
2. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają jeden z warunków określonych w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz.344 ze zm.).
3. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ujście, zbywanych na rzecz najemców udziela się bonifikaty na podstawie uchwały Nr XIV/102/2016 Rady Miejskiej w Ujściu z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych.
4. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.