

Projekt

z dnia 23 sierpnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W UJŚCIU**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości, stanowiącej własność
Gminy Ujście**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) Rada Miejska w Ujściu uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Byszkach, oznaczonej numerem geodezyjnym 302/2 o powierzchni 0,0098 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chodzieży, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1H/00019203/5.

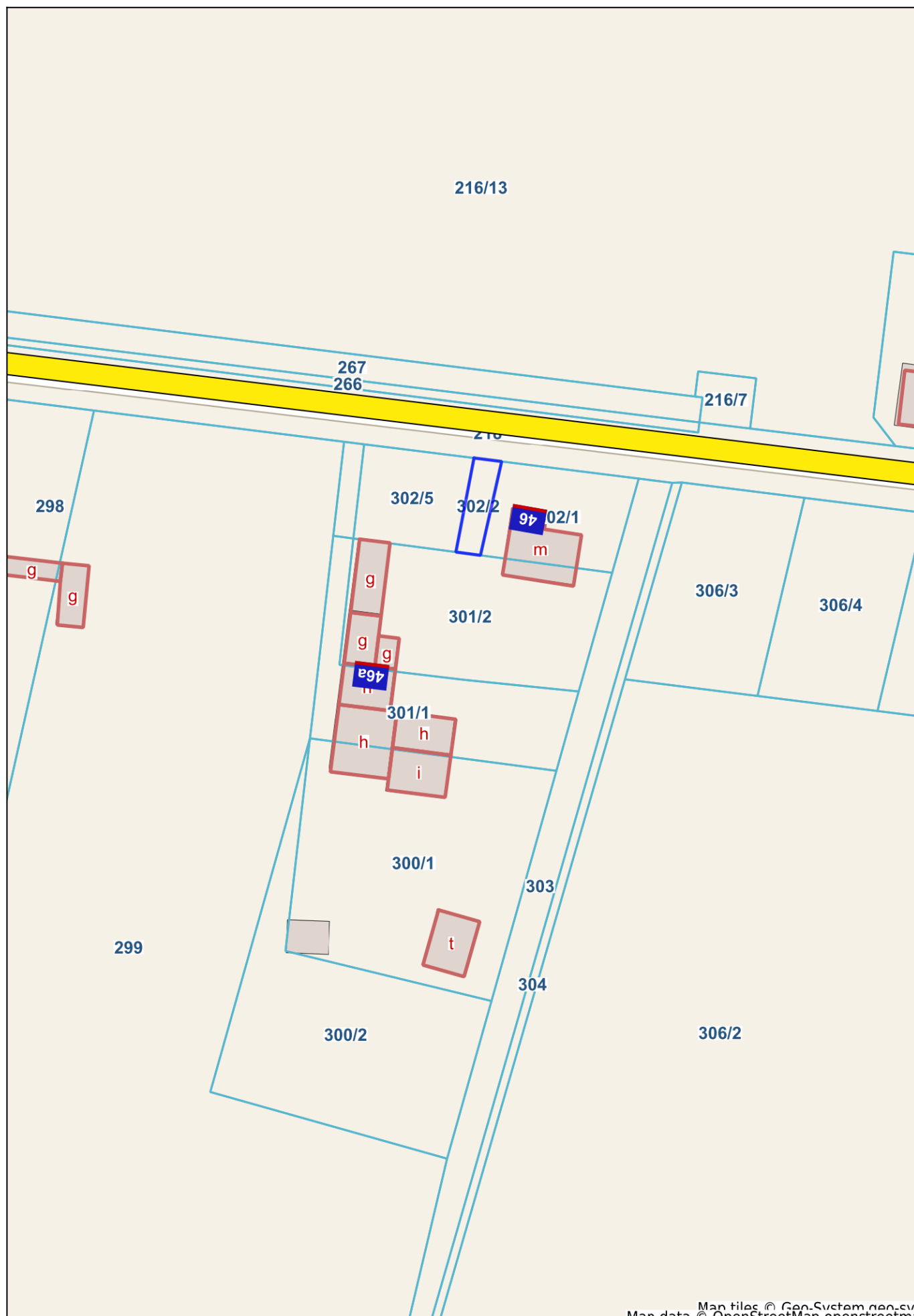
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujścia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Ujście - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000



Map tiles © Geo-System geo-sys
Map data © OpenStreetMap openstreetma

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Ujście

Działka oznaczona numerem geodezyjnym 302/2 o powierzchni 0,0098 ha położona jest w Byszkach i stanowi własność Gminy Ujście.

Dla działki nie ma aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujście uchwalonym przez Radę Miejską w Ujściu uchwałą Nr XXIX/232/2014 z dnia 28.02.2014 r. zmienioną uchwałą Nr XIV/98/2020 z dnia 18.06.2020 r. działka nr 302/2 leży w terenie zabudowy mieszkaniowej. Działka posiada niewielką powierzchnię i bezpośrednio sąsiaduje z nieruchomościami oznaczonymi numerami geodezyjnymi 301/2, 302/1 i 302/5 oraz z nieruchomością będącą własnością Gminy Ujście tj. działką numer 218 stanowiącą drogę.

Ponieważ właściciele działek bezpośrednio sąsiadujących z działką nr 302/2 tj. działki numer 301/2, 302/1 i 302/5 złożyli wniosek o jej zakup, postanowiono przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.