

Projekt

z dnia 19 marca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W UJŚCIU**

z dnia 27 marca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Ujście

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Ujściu uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Ujście.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujścia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

**do uchwały nr
Rady Miejskiej w Ujściu z dnia 27 marca 2024r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Ujście.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego Gminy Ujście, który zgodnie z art 13 a ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obejmuje cały obszar Gminy. Zapisy ustawy z dnia 07 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw nakładają na rady gminy obowiązek sporządzenia planu ogólnego do końca 2025r. Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, który zastąpi obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które utraci moc z chwilą uchwalenia planu ogólnego. Ustalenia planu ogólnego, będą wiążące przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz przy ustalaniu warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za zasadne.