

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1, art. 66 oraz art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Pile,

postanawiam:

I. Stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na zwiększeniu maksymalnej obsady zwierząt w Gospodarstwie Rolnym znajdującym się w Kruszewie, Gmina Ujście, dz. nr geod. 64, ze 105,63 DJP do 201,02 DJP, określając jednocześnie zakres raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

II. Raport należy sporządzić zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.).

Raport powinien w szczególności zawierać analizę następujących zagadnień:

1. Wskazanie wszystkich obiektów, instalacji i urządzeń istniejących i planowanych do budowy/przebudowy/montażu w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z podaniem ich parametrów technicznych i technologicznych (m.in. opisem systemu utrzymania zwierząt, długości cyklu, sposobów karmienia i pojenia zwierząt), a także wskazaniem maksymalnej możliwej obsady inwentarza, która będzie mogła przebywać na terenie gospodarstwa w jednym momencie.
2. Wskazanie liczby sztuk rzeczywistych zwierząt i liczby DJP w każdym budynku inwentarskim przed i po rozbudowie.
3. Przedstawienie bilansu poszczególnych powierzchni na terenie planowanego przedsięwzięcia, w szczególności wskazanie wielkości powierzchni zabudowy, wielkości powierzchni terenów utwardzonych i biologicznie czynnych.
4. Przedstawienie czytelnego załącznika graficznego obrazującego elementy infrastruktury wymienione w pkt 1, ze wskazaniem na wymiary poszczególnych istniejących i planowanych obiektów.

5. Z zakresu ochrony środowiska gruntowo-wodnego:

- 1) Przedstawienie opisu usytuowania przedsięwzięcia względem cieków, wód powierzchniowych, zlewni oraz zbiorników wodnych i ujęć wód podziemnych.
- 2) Podanie przewidywanego źródła i szacowanej ilości wody (uwzględniającej maksymalną obsadę zwierząt) z rozgraniczeniem celów na jakie będzie ona pobierana (porządkowe, pojenie zwierząt, p.poż. i inne).
- 3) Określenie ilości powstających ścieków i sposobu ich zagospodarowania oraz określenie ilości wód opadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych (z określeniem wielkości tych powierzchni), sposobu odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenów planowanego przedsięwzięcia i ocenę oddziaływania tych wód na ich odbiorniki.
- 4) Opisanie sposobu czyszczenia i dezynfekcji obiektów inwentarskich (wskazanie środków chemicznych używanych do czyszczenia i załączenie ich karty charakterystyk), określenie ilości powstających w ten sposób ścieków oraz sposobu ich zagospodarowania.
- 5) Przedstawienie ilości i sposobów magazynowania oraz dalszego zagospodarowania odchodów zwierzęcych wraz z parametrami technicznymi obiektów przeznaczonych do ich przechowywania (z obliczeniami w zakresie ich wymiarowania pod kątem zapewnienia wymaganej pojemności).
- 6) Wskazanie sposobu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, w tym wód podziemnych, przed przedostawaniem się zanieczyszczeń z terenu gospodarstwa.

6. Odniesienie się do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 2023 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz.U z 2023, poz. 244).

7. Z zakresu ochrony przed hałasem:

- 1) Dołączenie informacji właściwego organu o faktycznym zagospodarowaniu terenów wokół planowanego przedsięwzięcia, ze wskazaniem rodzajów terenów, o których mowa w art. 113 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112); w szczególności należy określić odległości najbliższych terenów, o których mowa w ww. aktach prawnych od granic przedsięwzięcia.
- 2) Wskazanie tras, po których poruszać się będą pojazdy oraz określenie natężenia ruchu pojazdów po zrealizowaniu przedsięwzięcia – przedstawienie rozkładu ruchu na poszczególnych odcinkach dróg wewnętrznych, z podziałem na kolejnych 8 najmniej korzystnych godzin pory dnia oraz 1 najmniej korzystnej godziny pory nocy.
- 3) Zinwentaryzowanie wszystkich źródeł hałasu na terenie przedsięwzięcia wraz z podaniem poziomów ich mocy akustycznych i określeniem czasu pracy w ciągu najbardziej niekorzystnych ośmiu godzin pory dnia i jednej najbardziej niekorzystnej godziny pory nocy.
- 4) Określenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w postaci czytelnych map z izoliniami poziomu dźwięku odpowiadającymi dopuszczalnym poziomom hałasu, zgodnie z rozporządzeniem w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zróżnicowanych ze względu na rodzaj terenu. Uwzględnić należy sytuację, przed i po zastosowaniu ewentualnych zabezpieczeń. Ponadto, na mapach akustycznych należy przedstawić: lokalizację granic terenów wymagających ochrony akustycznej (z uwzględnieniem faktycznego zagospodarowania i przeznaczenia terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego), budynki mieszkalne lub o innej funkcji wymagającej ochrony akustycznej oraz pozostałe budynki, lokalizację punktów obliczeniowych (na granicy terenów chronionych oraz przed elewacją budynków). W obliczeniach uwzględnić wysokość, na której wyznaczono izoliny oraz punkty obliczeniowe, w zależności od ich lokalizacji.
- 5) Dołączenie wydruków komputerowych zawierających pełne dane wejściowe do programu modelującego rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku. Przeprowadzona symulacja powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i unijnego, przy zastosowaniu rekomendowanego programu do obliczeń rozprzestrzeniania hałasu w środowisku.
- 6) Dokonanie oceny skumulowanego oddziaływania w zakresie emisji hałasu z innymi źródłami zlokalizowanymi na terenie i w pobliżu przedsięwzięcia.
- 7) W przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska określenie środków organizacyjnych, technicznych lub technologicznych ograniczających emisję hałasu poniżej poziomów dopuszczalnych (np. w przypadku barier obudów ograniczających emisję hałasu, należy podać informacje na temat: długości i wysokości oraz konstrukcji wykonania, rodzaju materiału z jakiego zostanie wykonana, a także skuteczność obniżania hałasu). Należy przeprowadzić ocenę oddziaływania przed i po zastosowaniu ewentualnych działań w celu oceny ich skuteczności.

8. Z zakresu ochrony powietrza:

- 8) Przedstawienie analizy wraz z obliczeniami zawierającej rozprzestrzenianie substancji w powietrzu, w tym pyłu PM_{2,5} z uwzględnieniem wszystkich źródeł emisji substancji do powietrza, zarówno zorganizowanej, jak i niezorganizowanej, związanych z eksploatacją przedsięwzięcia, nawet, gdy będą emitować minimalne ilości substancji do powietrza.
- 9) Dołączenie pisma głównego inspektora ochrony środowiska w sprawie aktualnego stanu zanieczyszczenia powietrza na przedmiotowym obszarze.
- 10) Analizę możliwości wystąpienia uciążliwości związanej z emisją substancji odorowych w odniesieniu do najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz określenie usytuowania planowanego przedsięwzięcia w stosunku do przeważających kierunków wiatrów.

- 11) Analizę w zakresie emisji substancji do powietrza, przeprowadzoną z uwzględnieniem maksymalnej możliwej obsady inwentarza w jednym najniekorzystniejszym momencie.
- 12) W przypadku, gdy zachodzą przesłanki, o których mowa w załączniku nr 3, pkt. 3.2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87), przedstawić sprawdzenie czy budynki nie są narażone na przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu lub dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu; w tym celu należy obliczyć maksymalne stężenia substancji w powietrzu dla odpowiednich wysokości.
- 13) Opis przewidywanych działań mających na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza, tj. opis działań organizacyjnych, technicznych lub technologicznych, służących ograniczeniu emisji odorów do powietrza na poszczególnych etapach chowu.

9. Z zakresu ochrony klimatu: wyjaśnienie, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu (uwzględnić emisję gazów cieplarnianych) i wskazanie rozwiązań łagodzących te zmiany, proszę także ocenić odporność przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnić czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i proszę opisać działania adaptacyjne.

UZASADNIENIE

Dnia 04-07-2024 r. do tut. organu wpłynął wniosek, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na zwiększeniu maksymalnej obsady zwierząt w Gospodarstwie Rolnym znajdującym się w Kruszewie, Gmina Ujście, dz. nr geod. 64. Przedsięwzięcie zakłada zwiększenie maksymalnej obsady trzody chlewnej ze 105,63 DJP do 201,02 DJP.

Przedsięwzięcie kwalifikuje się do § 3 ust. 2 pkt 2, w zw. z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.), a więc należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 *ustawy ooś*, decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Teren na którym ma być realizowana inwestycja objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kruszewo, gmina Ujście, określonego Uchwałą Nr XVIII/123/2020 Rady Miejskiej w Ujściu, z dnia 10 grudnia 2020 r., ogł. w Dz.U.Woj.Wlkp. z 2020 r., poz. 10151, z dnia 29-12-2020 r.

Zgodnie z zapisami ww. mpzp - nieruchomości, na której ma być realizowana inwestycja przeznaczona jest pod tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych – IRM.

Zgodnie z zapisami paragrafu 5 pkt 2, na terenie objętym mpzp - zakazuje się lokalizacji inwestycji związanych z realizacją przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Ustęp 3 lit. c) tego paragrafu wskazuje, że powyższy zakaz nie dotyczy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na terenach IRM.

Zgodnie z zapisami Kip, całkowita obsada zwierząt w gospodarstwie po realizacji planowanej inwestycji wyniesie 201,02 DJP, a więc inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10-09-2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę, należy stwierdzić zgodność lokalizacji planowanej inwestycji z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W oparciu o art. 74 ust. 3a *ustawy o oś* ustalono strony postępowania. Analiza przedłożonych materiałów wykazała, że zastosowanie ma pkt 1 ww. przepisu, w związku z czym strony postępowania ustalono w obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic terenu inwestycji.

Liczba stron w powyższym postępowaniu przekracza 10, w związku z czym, na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) oraz w związku z art. 74 ust. 3 *ustawy o oś* strony postępowania zawiadamiane są o czynnościach i decyzjach organu poprzez obwieszczenia w tut. Urzędzie i na stronie inter. gminy Ujście.

W związku z powyższym, zawiadomieniem z dnia 09-07-2024 r. organ prowadzący postępowanie, poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Analiza zapisów Karty informacyjnej przedsięwzięcia wykazała, że przedłożona dokumentacja wymagała wyjaśnienia i uszczegółowienia. W związku z powyższym, pismem z dnia 15-07-2024 r., organ wezwał Inwestora do przedłożenia wyjaśnień w zakresie dot. m.in. realizacji inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego na działce nr ew. 64 w m. Kruszewo, gm. Ujście, powiat pilski, woj. Wielkopolskie, którego maksymalna obsada po realizacji przedsięwzięcia wynosić będzie 129,58 DJP, dla której uzyskano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak: OŚ.6220.5.2021, czy maksymalnej możliwej obsady inwentarza. Uzupełnienie Karty informacyjnej przedsięwzięcia zgodnie z powyższym zakresem, wpłynęło dnia 06-08-2024 r.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 *ustawy o oś* organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 20-08-2024 r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, z wnioskiem o wyrażenie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o podanie zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile, opinią sanitarną z dnia 29-08-2024 r., znak: ON-NS.9011.3.55.2024, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W opinii organu czytamy, że „realizacja planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie ze zmianami w środowisku przyrodniczym. Wykonywanie wszystkich, zapisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięć, powinno odbywać się w sposób ograniczający lub zapobiegający negatywnym skutkom środowiskowym. W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowaniu negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy przestrzegać wymagań określonych, m.in. w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. z 2017r., poz. 2294), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r., w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014r., poz. 112), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r., w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2021r., poz. 845) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022r., poz. 1225 z późn. zm.). Przedstawiony opis przedsięwzięcia w opracowanej karcie informacyjnej ujmuje wyczerpująco zagadnienia oddziaływania planowanej inwestycji w aspekcie umożliwiającym jednoznaczne dokonanie jego oceny. Z przedstawionych informacji nie wynika aby po zastosowaniu, zawartych w karcie informacyjnej rozwiązań chroniących środowisko, planowane przedsięwzięcie mogło nadmiernie negatywnie oddziaływać na środowisko w żadnym z jego elementów. Przez wpływ na środowisko rozumie się również oddziaływanie na zdrowie ludzi. W fazie realizacji prace powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie zostały przekroczone dopuszczalne normy w środowisku. Należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne w celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowaniu negatywnych skutków na zdrowie ludzi.”

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, postanowieniem z dnia 04-10-2024 r., znak: WOO-IV.4220.1068.2024.DG.2, wyraził stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu określił zakres raportu, ze szczególnym wskazaniem na ochronę środowiska gruntowo-wodnego, ochronę przed hałasem oraz ochronę powietrza.

Jak wskazuje ww. postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, ustalając, czy dla planowanego przedsięwzięcia potrzebne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, Regionalny Dyrektor uwzględnił kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

W opinii Regionalnego Dyrektora istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, głównie z uwagi na charakter przedsięwzięcia, na konieczność ustalenia ponad wszelką wątpliwość zakresu przedsięwzięcia oraz możliwość negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko gruntowo-wodne oraz stan jakości powietrza. W swej opinii organ wskazał na konieczność przedstawienia wszystkich obiektów, instalacji i urządzeń istniejących i planowanych do budowy w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z podaniem ich parametrów technicznych i technologicznych, a także określenia maksymalnej możliwej obsady zwierząt. Dokładna analiza parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia oraz warunków środowiskowych i terenowych pozwoli na określenie skutecznych metod zabezpieczenia środowiska przed negatywnym wpływem przedsięwzięcia.

Ustalając zakres raportu RDOŚ w Poznaniu wskazał, że powinien on zawierać szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z: ochroną środowiska gruntowo-wodnego, ochroną przed hałasem oraz ochroną powietrza.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich, Zarządu Zlewni w Pile, postanowieniem z dnia 16-10-2024 r., znak: DP.ZZŚ.4901.206.2024.RB, postanowił, że dla przedmiotowej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazał jednocześnie na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach 8 warunków, mających na celu wykluczenie negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Organ wskazał, że „po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile wyraża opinię, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335). W opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.”

Biorąc pod uwagę otrzymane opinie oraz po przeprowadzeniu analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów i informacji, po przeanalizowaniu uwarunkowań zawartych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tut. organ stwierdził, że dla planowanej inwestycji istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zwiększeniu maksymalnej obsady zwierząt ze 105,63 DJP do 201,02 DJP, w Gospodarstwie Rolnym znajdującym się w Kruszewie, na działce nr 64, obręb Kruszewo, gmina Ujście. Obecnie na terenie gospodarstwa znajdują się 3 budynki, w których znajduje się trzoda chlewna o obsadzie 105,63 DJP. Wnioskodawca uzyskał 30.07.2021 r. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Burmistrza Ujścia, znak: OŚ.6220.5.2021 dopuszczającą rozbudowę gospodarstwa do obsady 129,58 DJP. Przedsięwzięcie dla którego uzyskano ww. decyzję jest w trakcie realizacji. Obecnie zakłada się, że w istniejących budynkach utrzymywana będzie trzoda chlewna o obsadzie 105,63 DJP (zakłada się zmniejszenie obsady) oraz planuje się dobudowę 2 budynków (1 budynek inwentarski oraz budynek ekspedycji) wraz z niezbędną infrastrukturą, w których będzie mogło znajdować się dodatkowe 95,39 DJP zwierząt oraz wykonanie zbiorników/kanałów gnojowicowych o pojemności do 4258,9 m³. Zgodnie z powyższymi założeniami, łączna obsada w gospodarstwie po wykonaniu przedsięwzięcia ma wynieść 201,02 DJP. W toku postępowania w sprawie wydania ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z 2021 r. wskazano, iż część trzody utrzymywana będzie w systemie na płytkiej ściółce. Obecnie wskazuje się, że wszystkie budynki prowadzone będą w systemie bezściółkowym.

Planowane przedsięwzięcie zakłada więc pobudowanie 2 nowych budynków, w tym budynek ekspedycji, w którym według zapewnień wnioskodawcy nie będzie prowadzony chów zwierząt. Zwierzęta będą tam trzymane tylko chwilowo np. przed sprzedażą. Budynek wyposażony będzie w wentylację dachową składającą się z 2 wentylatorów oraz kanały gnojowicowe.

Gospodarstwo rolne jest zaopatrywane w wodę z sieci gminnej na cele pojenia zwierząt oraz na cele socjalno-bytowe osób pracujących w gospodarstwie. Ilość pobieranej wody jest określana na podstawie wodomierza. Maksymalne teoretyczne roczne zużycie wody na terenie gospodarstwa na cele pojenia zwierząt

określono na 8137,675 m³. Po wykonaniu inwestycji wielkość pobranej wody na cele pojenia zwierząt wzrośnie o 7327,375 m³. Łącznie prowadzony będzie pobór na cele pojenia zwierząt wynoszący 15465,05 m³ wody.

Gnojowica będzie gromadzona w ciągu całego cyklu chowu, w kanałach znajdujących się pod rusztami w budynkach i wykorzystywana na gruntach inwestora oraz innych rolników zgodnie z zawartymi umowami odbioru. Łączna pojemność zbiorników i kanałów wyniesie 2400 m³. Szacuje się, że rocznie maksymalnie na terenie planowanej inwestycji powstanie 4258,9 m³. Nawóz ten musi być zastosowany na gruntach o minimalnej powierzchni 78,52 ha. Inwestor posiada grunty rolne w ilości 65 ha, na których stosowana jest gnojowica. Nadwyżkę gnojowicy, której inwestor nie może zagospodarować na własnych gruntach musi przekazać innym rolnikom na podstawie umów zgodnie z ustawą o nawozach i nawożeniu (Dz.U. z 2024 r. poz. 105 t.j.).

Najbliższe położone tereny podlegające ochronie akustycznej to tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami sąsiadujące z gospodarstwem oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, znajdujące się w odległości ok. 100 m od gospodarstwa. Zgodnie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach z 2021 r. chlewnia po realizacji rozbudowy i przebudowy miała być wyposażona w system wentylacji mechanicznej, w skład której wchodzić miała: 5 wentylatorów dachowych kominowych zadaszonych o poziomie mocy akustycznej do 70 dB każdy, 3 wentylatory dachowe kominowe zadaszone o poziomie mocy akustycznej do 78 dB każdy, 3 wentylatory dachowe kominowe zadaszone o poziomie mocy akustycznej do 74 dB każdy i boczne wloty powietrza. Obecnie wskazano, że na budynkach znajdują się lub znajdować się będą niżej wymienione źródła punktowe hałasu: Budynek nr 1: 2 wentylatory fi 40 o mocy akustycznej wynoszącej 79,89 dB, 2 wentylatory fi 50 o mocy akustycznej wynoszącej 81,89 dB; Budynek nr 2: 1 wentylator fi 40 o mocy akustycznej wynoszącej 79,89 dB, 1 wentylator fi 40 o mocy akustycznej wynoszącej 79,89 dB, 2 wentylatory fi 63 o mocy akustycznej wynoszącej 84,89 dB; Budynek nr 3: 3 wentylatory fi 63 o mocy akustycznej wynoszącej 84,89 dB; Budynek nr 4: 2 wentylatory fi 63 o mocy akustycznej wynoszącej 84,89 dB; Budynek nr 5: 3 wentylatory fi 50 o mocy akustycznej wynoszącej 61 dB, 5 wentylatorów fi 63 o mocy akustycznej wynoszącej 53 dB.

Zmieni się zatem zarówno liczba jak i poziom mocy akustycznej wentylacji, w tym w obiektach istniejących/w realizacji. Nadto należy zauważyć, że w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określono, że wentylatory znajdujące się na budynkach gospodarczych są wentylatorami pionowymi zadaszonymi. Obecnie planowane jest wykonanie (przebudowanie) wentylatorów na pionowe otwarte.

Jak wskazuje w swej opinii Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia będzie miało charakter ciągły, związany z emisją substancji odorowych do powietrza w szczególności w trakcie procesu technologicznego oraz na etapie odbioru nawozów, które mogą powodować uciążliwości i powstanie konfliktów społecznych. Przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie wpływu inwestycji na stan jakości powietrza pozwoli na ocenę, czy planowana inwestycja spełniać będzie wymagania prawne w zakresie ochrony powietrza oraz ochrony przed hałasem, tzn. czy poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny zachowane zostaną dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu oraz dopuszczalne poziomy hałasu.

Teren inwestycji znajduje się w obrębie regionu wodnego Warty, w dorzeczu Odry, w obrębie JCWP PL RW600009188749 Kanał Romanowski, która posiada sztucznej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Stan chemiczny wód powierzchniowych określono poniżej dobrego, a potencjał ekologiczny jako umiarkowany. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych. Stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600034. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrażone. Zidentyfikowano presje znaczące – presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Inwestycja usytuowana będzie poza terenami form ochrony przyrody wymienionymi w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2024, poz. 1478 ze zm.). Najbliżej

położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Nadnoteckie Łęgi PLB300003 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Noteci PLH300004, oddalone odpowiednio o ok. 4,5 km i 4,9 km od przedsięwzięcia. Teren inwestycji stanowi działka, na której znajduje się obecnie funkcjonujące gospodarstwo rolne.

Tutejszy organ, analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia wraz z kartą informacyjną, pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zawartych w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, stwierdził co następuje:

- rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem zapisów art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit. a-g *ustawy o oś*: kwalifikuje przedsięwzięcie do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, głównie zważywszy na skale przedsięwzięcia, jak również emisje i występowanie innych uciążliwości. Negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia będzie miało charakter ciągły, związany zarówno z emisją substancji odorowych do powietrza, jak również z emisją hałasu. Emisje te mogą powodować uciążliwości i powstanie konfliktów społecznych.

- usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – kwalifikuje przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, ze względu na możliwy negatywny wpływ tego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo - wodne;

- rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z art. 63 ust. 1 pkt. 3 lit. c-g *ustawy o oś*, kwalifikują przedsięwzięcie do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, również głównie ze względu na negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia, które będzie miało charakter ciągły. Już na etapie projektowania, a następnie wykonywania chlewni należy uwzględnić wszystkie warunki pozwalające na bezpieczne jej funkcjonowanie. Uwzględniając charakter przedsięwzięcia, konieczność ustalenia ponad wszelką wątpliwość zakresu przedsięwzięcia oraz możliwość negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne, stan jakości powietrza, istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Dokładna analiza parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia oraz warunków środowiskowych i terenowych pozwoli na określenie skutecznych metod zabezpieczenia środowiska przed negatywnym wpływem przedsięwzięcia.

Po przeanalizowaniu zebranych opinii oraz postanowień organów opiniujących oraz po przeprowadzeniu analizy dokumentacji, należy stwierdzić, że aby móc rzetelnie ocenić skutki realizacji przedmiotowej inwestycji na środowisko oraz w związku z możliwością znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, szczególnie na środowisko gruntowo-wodne, powietrze należy stwierdzić potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

POUCZENIE

Na podstawie art. 65 ust. 2 *ustawy o oś* na niniejsze postanowienie przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia za pośrednictwem organu, który je wydał, w terminie 7 dni od doręczenia postanowienia.

Z up. Burmistrza
SEKRETARZ
Gminy i Miasta Ujście
Marek Maciej

Otrzymują

1. Inwestor,
2. Pozostałe strony postępowania – zgodnie z art. 49 Kpa.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. RDOŚ w Poznaniu,
2. PGW WP, ZZ w Pile,
3. PPIS w Pile.