

**WYKAZ UWAG**

zgłoszonych do projektu planu ogólnego gminy Ujście w trakcie konsultacji społecznych

| Lp. | Data wpływu uwagi | Oznaczenie uwagi | Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga | Propozycja rozpatrzenia uwagi przez burmistrza | Uzasadnienie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----|-------------------|------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 2                 | 3                | 4                                         | 5                                              | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1.  | 29.07.2026 r.     | 3285             | Obwód Byszki                              | <b>Uwaga nieuwzględniona</b>                   | <i>Wybór wariantu przebiegu drogi ekspresowej pozostaje poza kompetencjami Burmistrza. Za wyznaczenie jej przebiegu odpowiada Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, natomiast ostateczne rozstrzygnięcie następuje w ramach decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2.  | 29.07.2026 r.     | e-1298           | Dz. nr ewid. 112, Obr. Mirosław           | <b>Uwaga nieuwzględniona</b>                   | <i>Brak jest możliwości wyznaczenia strefy zabudowy jednorodzinnej (S1) bądź zagrodowej (SZ), ponieważ przedmiotowa działka nie spełnia wymagań określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.). Obszar uzupełnienia zabudowy wyznacza się zgodnie z § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy. W przypadku wskazanej działki nie zostały spełnione warunki określone w ww. rozporządzeniu, co uniemożliwia jej objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy, a tym samym wyznaczenie strefy S1.</i> |

|    |               |        |                                                          |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|---------------|--------|----------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. | 29.07.2026 r  | e-1298 | Dz. nr ewid.116<br>Obr. Mirosław                         | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | <p>Nie wyznacza się strefy planistycznej SP z uwagi na brak dostępu działki do drogi publicznej oraz brak sąsiedztwa terenów o wskazanym przeznaczeniu.</p> <p>Brak jest również możliwości wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ). Obszar uzupełnienia zabudowy wyznacza się zgodnie z § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy. W przypadku przedmiotowej działki nie zostały spełnione warunki określone w ww. rozporządzeniu.</p>                                                                                                                                                         |
| 4. | 29.07.2026 r  | e-1300 | Dz. nr ewid. 386/2, 387,<br>388,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | <p>Brak jest możliwości wyznaczenia strefy zabudowy jednorodzinnej (SJ) oraz zagrodowej (SZ), ponieważ przedmiotowe działki nie spełniają wymagań określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.).</p> <p>Obszar uzupełnienia zabudowy wyznacza się zgodnie z § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy. W przypadku wskazanych działek nie zostały spełnione warunki określone w ww. rozporządzeniu, co uniemożliwia jej objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy, a tym samym wyznaczenie strefy SJ oraz SZ.</p> |
| 5. | 30.07.2026 r. | e-1309 | Dz. nr ewid. 52/1,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska               | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6. | 30.07.2026 r. | 3280   | Dz. nr ewid. 165/3<br>Obr. Kruszewo                      | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7. | 30.07.2026 r. | 3281   | Dz. nr ewid. 88, 65,<br>Obr. Byszki                      | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | <p>Uwaga nieuwzględniona, ze względu na planowany przebieg drogi ekspresowej S11.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8. | 30.07.2026 r. | 3282   | Dz. nr ewid. 529, 540,<br>Obr. Miasto Ujście             | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | <p>Brak jest możliwości wyznaczenia strefy zagrodowej (SZ), ponieważ przedmiotowa działka nie spełnia wymagań określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.).</p> <p>Zwiększenie strefy SR z wyłączeniem terenów zagrożonych wystąpieniem powodzi.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|     |               |        |                                             |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----|---------------|--------|---------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.  | 30.07.2026 r. | 3283   | Dz. nr ewid. 349,<br>Obr. Byski             | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | <i>Uwaga nieuwzględniona, ze względu na planowany przebieg drogi ekspresowej S11.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10. | 30.07.2026 r  | 3284   | Dz. nr ewid. 321/4,<br>Obr. Miasto Ujście   | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | <i>Uwaga uwzględniona częściowo, z wyłączeniem fragmentu działki zlokalizowanego na planowanym przebiegu drogi ekspresowe S11.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 11. | 30.07.2026    | e-1307 | Dz. nr ewid. 361,<br>Obr. Kruszewo          | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | <i>Brak jest możliwości wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ), ponieważ przedmiotowa działka nie spełnia wymagań określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.). Dla części działki wyznaczono SN z uwagi na sąsiedztwo cmentarza.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12. | 24.07.2026 r. | 3299   | Dz. nr ewid. 251/4,<br>Obr. Ługi Ujskie     | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13. | 06.07.2026 r. | 3026   | Dz. nr ewid. 156/6,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | <i>Brak jest możliwości wyznaczenia strefy zabudowy jednorodzinnej (SJ), ponieważ przedmiotowa działka nie spełnia wymagań określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.).</i><br><br><i>Obszar uzupełnienia zabudowy wyznacza się zgodnie z § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy. W przypadku wskazanej działki nie zostały spełnione warunki uzupełnienia rozporządzeniu, co uniemożliwia jej objęcie obszarem uzupełnienia zabudowy, a tym samym wyznaczenie strefy SJ. Dodatkowo działka objęta jest gruntami rolnymi klasy III, co uniemożliwia rozszerzenie OUL na jej granice zgodnie z § 1 pkt. 6 ww. rozporządzenia.</i> |
| 14. | 27.07.2026 r. | 3243   | Dz. nr ewid. 235,<br>Obr. Ługi Ujskie       | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | <i>Brak jest możliwości wyznaczenia strefy zabudowy jednorodzinnej (SJ), ponieważ przedmiotowa działka nie spełnia wymagań określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.).</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |



|     |               |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|---------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15. | 28.07.2026 r. | 3252   | Dz. nr ewid. 65, 102/27,<br>Obr. Mirosław                                                                                                                                                                                                                | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | <p><i>Uwaga uwzględniona częściowo.</i></p> <p><i>Dla dz. 65 wyznaczono SI, z wyłączeniem gruntów rolnych klasy III.</i></p> <p><i>Dla dz. 102/27 brak możliwości wyznaczenia strefy zabudowy jednorodzinnej (SI), ponieważ przedmiotowa działka nie spełnia wymagań określonych w art. 13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.). W związku z tym wyznaczono SI.</i></p> |
| 16. | 28.07.2026 r. | 3253   | Dz. nr ewid. 93<br>Obr. Mirosław                                                                                                                                                                                                                         | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | <p><i>Brak możliwości wyznaczenia dla całej działki strefy SI. Przedmiotowa działka została przeznaczona pod strefę mieszkaniową na podstawie art. 13d – jako teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie. Oznacza to, że granice ww. strefy powinny zostać określone w sposób wykluczający możliwość realizacji nowych budynków mieszkalnych.</i></p>                                                              |
| 17. | 09.07.2026 r. | e-1182 | Dz. nr ewid. 136/17,<br>Obr. Mirosław                                                                                                                                                                                                                    | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | <p><i>Uwaga nieuwzględniona z uwagi na jej niezgodność z przyjętą polityką przestrzenną gminy oraz konieczność zapewnienia ochrony jakości życia mieszkańców.</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 18. | 10.07.2026 r. | e-1196 | Dz. nr ewid. 236, 237,<br>238, 240, 241, 243, 249,<br>254, 257, 258, 260/2, 276,<br>277/1, 281, 290/1, 291/1,<br>Obr. Chrustowo,<br>Dz. nr ewid. 87, 115, 116,<br>117, 118, 119, 120, 121,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska,<br>Dz. nr ewid. 771,<br>Obr. Byszeki | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | <p><i>Działki w obrębie Chrustowo położone w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Noteci”.</i></p> <p><i>Działki w obrębie Nowa Wieś Ujska położone są częściowo na planowanym przebiegu drogi ekspresowej SII, dlatego strefę SO z profilem dodatkowym 'teren elektrowni słonecznej' wyznaczono z wyłączeniem granic ww. przebiegu.</i></p> <p><i>Dz. w obrębie Byszeki położona na obszarze zagrożenia powodzią.</i></p>              |
| 19. | 21.07.2026 r. | 3195   | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>Obr. Mirosław                                                                                                                                                                                                              | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|     |               |      |                                                                                                             |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|---------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20. | 21.07.2026 r. | 3195 | Tereny pod przyszłą<br>oczyszczalnię ścieków                                                                | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 21. | 21.07.2026 r. | 3195 | Tereny pod planowaną<br>drogę S11.                                                                          | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | Na dzień sporządzania planu ogólnego dla projektowanej drogi ekspresowej<br>S11 rozpatrywane są trzy warianty jej przebiegu. Z uwagi na brak<br>ostatecznego rozstrzygnięcia w zakresie wyboru wariantu, w planie<br>ogólnym uwzględniono ich przebieg poprzez przypisanie większości terenów<br>do strefy otwartej (SO), z wyłączeniem obszarów już zabudowanych oraz<br>terenów objętych obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania<br>przestrzennego. |
| 22. | 25.07.2026 r. | 3239 | Dz. nr ewid. 609/4,<br>Obr. Kruszewo                                                                        | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23. | 27.07.2026 r. | 3242 | Dz. nr ewid. 166,<br>Obr. Kruszewo                                                                          | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 24. | 15.07.2026 r. | 3118 | Dz. nr ewid. 216/1<br>Obr. Kruszewo                                                                         | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 25. | 09.07.2026 r. | 3068 | Dz. nr ewid. 65,<br>Obr. Węglewo                                                                            | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | Brak jest możliwości wyznaczenia strefy zabudowy jednorodzinnej (S1),<br>ponieważ przedmiotowa działka nie spełnia wymagań określonych w art.<br>13d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu<br>przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.).                                                                                                                                                                                          |
| 26. | 30.07.2026 r. | 3320 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 27. | 30.07.2026 r. | 3321 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|     |               |      |                                                                                                                              |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|---------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28. | 30.07.2026 r. | 3322 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/22,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska                  | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 29. | 30.07.2026 r. | 3323 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska                  | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 30. | 30.07.2026 r. | 3324 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska                  | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 31. | 30.07.2026 r. | 3325 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>315/3, 315/4,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | Zachowuje się streję na działkach 315/3 i 315/4 zgodnie z uwagą wniesioną przy poprzednich konsultacjach społecznych. Obecnie brak jest przesłanek uzasadniających zmianę jej przeznaczenia i ponowne wyznaczenie streży SO.<br><br>Szczegółowa ocena wpływu planowanego zagospodarowania na środowisko zostanie przeprowadzona na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, kiedy znane będą konkretne parametry i charakter planowanej inwestycji. Dopiero na tym etapie możliwe będzie określenie rzeczywistego zakresu oraz skali potencjalnych oddziaływań na środowisko. |
| 32. | 30.07.2026 r. | 3326 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska                  | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|     |               |      |                                                                                                                              |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|---------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 33. | 30.07.2026 r. | 3327 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>315/3, 315/4,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | Zachowuje się strefę na działkach 315/3 i 315/4 zgodnie z uwagą wniesioną przy poprzednich konsultacjach społecznych. Obecnie brak jest przesłanek uzasadniających zmianę jej przeznaczenia i ponowne wyznaczenie strefy SO.<br><br>Szczegółowa ocena wpływu planowanego zagospodarowania na środowisko zostanie przeprowadzona na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, kiedy znane będą konkretne parametry i charakter planowanej inwestycji. Dopiero na tym etapie możliwe będzie określenie rzeczywistego zakresu oraz skali potencjalnych oddziaływań na środowisko. |
| 34. | 30.07.2026 r. | 3328 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>315/3, 315/4,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | Zachowuje się strefę na działkach 315/3 i 315/4 zgodnie z uwagą wniesioną przy poprzednich konsultacjach społecznych. Obecnie brak jest przesłanek uzasadniających zmianę jej przeznaczenia i ponowne wyznaczenie strefy SO.<br><br>Szczegółowa ocena wpływu planowanego zagospodarowania na środowisko zostanie przeprowadzona na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, kiedy znane będą konkretne parametry i charakter planowanej inwestycji. Dopiero na tym etapie możliwe będzie określenie rzeczywistego zakresu oraz skali potencjalnych oddziaływań na środowisko. |
| 35. | 30.07.2026 r. | 3329 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska                  | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



|     |               |      |                                                                                                                              |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|---------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 36. | 30.07.2026 r. | 3304 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>315/3, 315/4,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | Zachowuje się strefę na działkach 315/3 i 315/4 zgodnie z uwagą wniesioną przy poprzednich konsultacjach społecznych. Obecnie brak jest przesłanek uzasadniających zmianę jej przeznaczenia i ponowne wyznaczenie strefy SO.                                                                                                                                            |
| 37. | 30.07.2026 r. | 3306 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska                  | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 38. | 30.07.2026 r. | 3303 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>315/3, 315/4,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | Szczegółowa ocena wpływu planowanego zagospodarowania na środowisko zostanie przeprowadzona na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, kiedy znane będą konkretne parametry i charakter planowanej inwestycji. Dopiero na tym etapie możliwe będzie określenie rzeczywistego zakresu oraz skali potencjalnych oddziaływań na środowisko. |
| 39. | 30.07.2026 r. | 3305 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska                  | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |



|     |               |      |                                                                                                             |                           |   |
|-----|---------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---|
| 40. | 30.07.2026 r. | 3307 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga uwzględniona</b> | — |
| 41. | 30.07.2026 r. | 3308 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga uwzględniona</b> | — |
| 42. | 30.07.2026 r. | 3309 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga uwzględniona</b> | — |
| 43. | 30.07.2026 r. | 3310 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga uwzględniona</b> | — |
| 44. | 30.07.2026 r. | 3311 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga uwzględniona</b> | — |
| 45. | 30.07.2026 r. | 3312 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga uwzględniona</b> | — |

|     |               |      |                                                                                                                              |                              |                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|---------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 46. | 30.07.2026 r. | 3313 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska                  | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | –                                                                                                                                                                                                                            |
| 47. | 30.07.2026 r. | 3314 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska                  | <b>Uwaga uwzględniona</b>    | –                                                                                                                                                                                                                            |
| 48. | 30.07.2026 r. | 3315 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>315/3, 315/4,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | Zachowuje się strefę na działkach 315/3 i 315/4 zgodnie z uwagą wniesioną przy poprzednich konsultacjach społecznych. Obecnie brak jest przesłanek uzasadniających zmianę jej przeznaczenia i ponowne wyznaczenie strefy SO. |
| 49. | 30.07.2026 r. | 3316 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>315/3, 315/4,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | Zachowuje się strefę na działkach 315/3 i 315/4 zgodnie z uwagą wniesioną przy poprzednich konsultacjach społecznych. Obecnie brak jest przesłanek uzasadniających zmianę jej przeznaczenia i ponowne wyznaczenie strefy SO. |

Szczegółowa ocena wpływu planowanego zagospodarowania na środowisko zostanie przeprowadzona na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, kiedy znane będą konkretne parametry i charakter planowanej inwestycji. Dopiero na tym etapie możliwe będzie określenie rzeczywistego zakresu oraz skali potencjalnych oddziaływań na środowisko.

|     |               |      |                                                                                                                              |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|---------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 50. | 30.07.2026 r. | 3317 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>315/3, 315/4,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | Zachowuje się strefę na działkach 315/3 i 315/4 zgodnie z uwagą wniesioną przy poprzednich konsultacjach społecznych. Obecnie brak jest przesłanek uzasadniających zmianę jej przeznaczenia i ponowne wyznaczenie strefy SO.                                                                                                                                            |
| 51. | 30.07.2026 r. | 3318 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>315/3, 315/4,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | Szczegółowa ocena wpływu planowanego zagospodarowania na środowisko zostanie przeprowadzona na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, kiedy znane będą konkretne parametry i charakter planowanej inwestycji. Dopiero na tym etapie możliwe będzie określenie rzeczywistego zakresu oraz skali potencjalnych oddziaływań na środowisko. |
| 52. | 30.07.2026 r. | 3319 | Dz. nr ewid. 132/1, 132/2,<br>132/3, 329,<br>Obr. Mirosław,<br>Dz. nr ewid. 412/33,<br>315/3, 315/4,<br>Obr. Nowa Wieś Ujska | <b>Uwaga nieuwzględniona</b> | Zachowuje się strefę na działkach 315/3 i 315/4 zgodnie z uwagą wniesioną przy poprzednich konsultacjach społecznych. Obecnie brak jest przesłanek uzasadniających zmianę jej przeznaczenia i ponowne wyznaczenie strefy SO.                                                                                                                                            |



|     |               |      |                                                              |                       |                                                                                                                             |
|-----|---------------|------|--------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 53. | 24.07.2026 r. | 3269 | Dz. nr ewid. 188, 189,<br>190, 191, 239,<br>Obr. Ługi Ujskie | Uwaga nieuwzględniona | Uwaga nieuwzględniona, ze względu na planowany przebieg drogi ekspresowej S11 oraz położenie terenach cennych przyrodniczo. |
|-----|---------------|------|--------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Załączniki:

– uwagi wymienione w wykazie

**Z up. Burmistrza Ujsčia**  
**Tomasz Ciechanowski**

**Z-CA BURMISTRZA**

(podpis Burmistrza Ujsčia)