

Sołtys Sołectwa Byszki



Byszki, dnia 29.07.2026 r.

Burmistrz Ujścia
Pani Małgorzata Cichostępska
Urząd Miejski w Ujściu
Pl. Wiosny Ludów 2
64-850 Ujście

ZASTRZEŻENIA DO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY UJŚCIE W MIEJSCOWOŚCI BYSZKI

Szanowna Pani Burmistrz,

działając w interesie mieszkańców Sołectwa Byszki, zwracam się z niniejszym pismem w celu wyrażenia zdecydowanego sprzeciwu wobec uwzględnienia w Planie Ogólnym Gminy Ujście wariantu nr 1 planowanej obwodnicy Ujścia, przebiegającego przez teren miejscowości Byszki.

W ocenie mieszkańców proponowany przebieg trasy w sposób istotny i nieodwracalny wpłynąłby na charakter naszej miejscowości, jej środowisko naturalne, krajobraz, warunki życia mieszkańców oraz możliwości dalszego, zrównoważonego rozwoju Sołectwa.

Byszki są miejscowością cenioną przede wszystkim za swoje walory przyrodnicze, spokój, ciszę oraz bezpośrednie sąsiedztwo lasów, terenów rolniczych i doliny rzeki Gwdy. Są to wartości, które od lat kształtują charakter naszej miejscowości i stanowią jeden z najważniejszych powodów, dla których mieszkańcy decydują się tutaj żyć, budować domy i wiązać swoją przyszłość z Byszkami.

Szczególną uwagę zwracam na występujące na terenie Sołectwa i w jego sąsiedztwie kompleksy leśne, siedliska i ostoje zwierząt oraz obszary cenne przyrodniczo, w tym tereny objęte ochroną w ramach sieci Natura 2000. Budowa nowej trasy drogowej i związana z nią intensyfikacja ruchu samochodowego oznaczałaby ingerencję w istniejące ekosystemy, możliwość fragmentacji siedlisk zwierząt oraz zwiększenie presji na środowisko naturalne.

Nie bez znaczenia pozostaje również kwestia czystości powietrza, jakości środowiska oraz ochrony rzeki Gwdy i jej otoczenia. Obecny charakter Byszek pozwala mieszkańcom korzystać z walorów życia poza obszarem miejskim – z dala od intensywnego ruchu drogowego, hałasu i zanieczyszczeń komunikacyjnych. Przeprowadzenie obwodnicy przez teren miejscowości oznaczałoby zwiększenie emisji spalin, hałasu oraz natężenia ruchu, a tym samym trwałą zmianę warunków życia obecnych i przyszłych mieszkańców.

Byszki są także miejscowością o istotnym charakterze rolniczym. Na terenie Sołectwa funkcjonują gospodarstwa rolne, a mieszkańcy od lat uprawiają ziemię i prowadzą działalność rolniczą. Realizacja wariantu nr 1 może prowadzić do zajęcia gruntów rolnych, podziału istniejących nieruchomości oraz utrudnienia prowadzenia gospodarstw i dojazdu do pól.

Nasza miejscowość i jej okolice są ponadto miejscem aktywnego wypoczynku. Przez teren Byszek oraz sąsiadujące obszary przebiegają liczne trasy piesze i rowerowe,

wykorzystywane zarówno przez mieszkańców, jak i osoby odwiedzające naszą okolicę. Walory krajobrazowe, lasy, rzeka oraz niewielki ruch samochodowy sprawiają, że obszar ten posiada potencjał rekreacyjny i turystyczny, który powinien być chroniony i rozwijany, a nie ograniczany przez budowę infrastruktury generującej intensywny ruch tranzytowy.

Podkreślam również, że sprzeciw wobec wariantu nr 1 wyrażają nie tylko osoby obecnie zamieszkujące Byszki, ale również właściciele działek przeznaczonych lub planowanych pod przyszłą zabudowę mieszkaniową, którzy nabywali nieruchomości i planowali swoją przyszłość w tej miejscowości właśnie ze względu na jej spokojny, wiejski i przyrodniczy charakter.

Mieszkańcy Sołectwa Byszki zdecydowanie negatywnie oceniają wariant nr 1. Uważamy, że jego realizacja odbyłaby się kosztem lokalnej społeczności oraz wartości przyrodniczych i krajobrazowych, których utrata miałaby charakter trwały i w wielu przypadkach nieodwracalny.

Rozumiemy potrzebę rozwoju infrastruktury drogowej oraz konieczność rozwiązania problemów komunikacyjnych Ujścia. Nie kwestionujemy samej zasadności poszukiwania rozwiązania w zakresie budowy obwodnicy. Stoimy jednak na stanowisku, że rozwój infrastruktury nie może odbywać się kosztem mieszkańców Byszek oraz środowiska naturalnego naszej miejscowości, szczególnie jeżeli możliwe jest rozpatrywanie innych wariantów przebiegu inwestycji.

W związku z powyższym wnioskuję do Burmistrza Ujścia oraz Rady Miejskiej w Ujściu o wykreślenie wariantu nr 1 przebiegu planowanej obwodnicy Ujścia przez miejscowość Byszki z projektu Planu Ogólnego Gminy Ujście oraz o nieuwzględnianie tego wariantu w dalszych pracach planistycznych.

Jednocześnie zwracam się o uwzględnienie stanowiska lokalnej społeczności w procesie podejmowania decyzji dotyczących przyszłego zagospodarowania tego terenu. Planowanie inwestycji o tak znaczącym wpływie na przestrzeń, środowisko i życie mieszkańców powinno odbywać się z poszanowaniem interesu społeczności, która bezpośrednio poniesie konsekwencje podejmowanych decyzji.

Liczę, że głos mieszkańców Byszek zostanie potraktowany z należytą powagą, a wartości przyrodnicze, rolnicze, krajobrazowe i społeczne naszej miejscowości zostaną objęte rzeczywistą ochroną w ramach dalszych prac nad Planem Ogólnym Gminy Ujście.

Z poważaniem

Sołtys Sołectwa Byszki
Paweł Nowak

Do wiadomości:

Radni Gminy i Miasta Ujście

**SOŁECTWO
BYSZKI
SOŁTYS
gmina Ujście**

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Urząd Gminy i Miasta Ujście

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☒ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Paweł Nowak - Sołtys Sołectwa Byszki

Kraj: Polska Województwo: Wielkopolskie

Powiat: Piłski Gmina: Ujście

Ulica: Byszki Nr domu: 43A Nr lokalu:
Miejscowość: Byszki Kod pocztowy: 64-850

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): pnowak135@gmail.com

Nr tel. (nieobowiązkowo): 695 239 592

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?
☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Zatrzeżenia do ogólnego planu zagospodarowania z wnioskiem o wykreślenie wariantu nr 1 budowy obwodnicy miasta Ujście z uwagi na liczne głoszenia mieszkańców sprzeciwiających się budowie obwodnicy w najbliższej okolicy domów mieszkalnych i innych nieruchomości. Sporządzono pismo do Burmistrza Ujścia z wnioskiem o wykreślenie wariantu 1 z planu ogólnego.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
Pismo "Zatrzeżenia do planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujście w miejscowości Byszki

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: 

Data: 29.07.2026

SOŁECTWO
BYSZKI
SOŁTYS
- gmina Ujście

- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.