

Wykaz 4/2026

nieruchomości lokalowych mienia komunalnego Gminy Ujście przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.

R-GG.6840.1.10.2026

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 366/2026 Burmistrza Ujścia z dnia 09.09.2026 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr lok.	Oznaczenie wieczysto-księgowe	Ozn. katastralne	Pow. działki w ha, wielkość udziału w gruncie	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena wg operatu szacunkowego	Termin do złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Sposób zapłaty
1	Ujście, ul. Staszica 32	4	PO1H/00023910/5	736/1	0,0416 944/6665	Powierzchnia użytkowa: lokalu 87,50 m ² , powierzchnia użytkowa przynależnej piwnicy 6,90 m ²	Sprzedaż na rzecz dotychczasowego najemcy	218.810,00 zł	27.10.2026 r.	Jednorazowo najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy
2	Ujście, ul. Strzelecka 10C	20	PO1H/00022418/9	396/12	0,0944 451/10000	Powierzchnia użytkowa: lokalu 62,50 m ² , powierzchnia użytkowa przynależnej piwnicy 10,36 m ²	Sprzedaż na rzecz dotychczasowego najemcy	226.050,00 zł	27.10.2026 r.	Jednorazowo najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy
3	Mirosław 64B	8	PO1H/00023784/2	207/13	0,2845 507/20767	Powierzchnia użytkowa: lokalu 47,20 m ² , powierzchnia użytkowa przynależnej piwnicy 3,50 m ²	Sprzedaż na rzecz dotychczasowego najemcy	110.660,00 zł	27.10.2026 r.	Jednorazowo najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy

1. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ujściu na okres 21 dni.

2. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają jeden z warunków określonych w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz.399 ze zm.).
- 3.Przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ujście, zbywanych na rzecz najemców udziela się bonifikaty na podstawie uchwały Nr XIV/102/2016 Rady Miejskiej w Ujściu z dnia 30 czerwca 2016 r. ze zm. w sprawie warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych
4. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.