

Projekt **nr 5**

z dnia 8 września 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W UJŚCIU**

z dnia 23 września 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej, stanowiącej własność Gminy Ujście

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 662) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) Rada Miejska w Ujściu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 10 położonej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Mirosławiu 64C, który posadowiony jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 207/13 dla której Sad Rejonowy w Chodzieży, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1H/00023784/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujścia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Szymon Kunek

UZASADNIENIE

Najemca lokalu mieszkalnego nr 10 położonego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Mirosławiu 64C złożył wniosek o kupno wynajmowanego lokalu mieszkalnego. Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego następuje sprzedaż udziału w częściach wspólnych budynku oraz działce gruntu oznaczonej geodezyjnie nr 207/13 o powierzchni 0,2845 ha, przy czym wielkość udziału zostanie określona w karcie inwentaryzacyjnej nieruchomości.

Lokal będzie zbywany na zasadach określonych w Uchwale Nr XIV/102/2016 Rady Miejskiej w Ujściu z dnia 30 czerwca 2016 roku, w sprawie warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Wlkp., poz. 4322 z dnia 5 lipca 2016 r. ze zm.).