

OŚ.6220.17.2021

DECYZJA**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie:

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku spółki PV SUNNY PRO Sp. z o.o., z siedzibą w Pile, 64-920, ul. Al. Piastów 3, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 897/1 - obręb 0001 Miasto Ujście, Gmina Ujście, powiat pilski, województwo wielkopolskie:

1. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

2. określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym:

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną o łącznej mocy do 1 MW przeznaczyć do 1,2 ha powierzchni działki nr ew. 897/1 w obrębie Miasto Ujście, gmina Ujście. Elektrownię usytuować w północno-zachodniej części działki.
2. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
3. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
4. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
5. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
6. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
7. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
8. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 – 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
9. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
10. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
11. W porze nocnej nie prowadzić ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
12. W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów, w przypadku silniejszych zabrudzeń, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego, które nie pogorszą stanu chemicznego jednolitych części wód.
13. Transformatory umieścić w kontenerowej stacji transformatorowej ze szczelną posadzką oraz wyposażyć go w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
14. Zaplecze z miejscami postoju oraz ewentualnego serwisowania maszyn budowlanych i pojazdów, a także magazynowania substancji chemicznych, olejów, paliw, odpadów bądź innych materiałów

- mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
15. Odpady lub inne substancje niebezpieczne magazynować w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych.
 16. W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków za pośrednictwem uprawnionego przedsiębiorcy.
 17. Utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzić bez użycia herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin.
 18. W trakcie realizacji inwestycji zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
 19. Koliduje z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

3. integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 30-08-2021 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek spółki PV SUNNY PRO Sp. z o.o., z siedzibą w Pile, 64-920, ul. Al. Piastów 3, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 897/1 - obręb 0001 Miasto Ujście, gmina Ujście, powiat pilski, województwo wielkopolskie.

Przedsięwzięcie zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) – zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy - przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia, a więc należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Pismem z dnia 07-09-2021 r. Burmistrz Ujścia, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

W oparciu o art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz.U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), zwanej dalej *ustawą o oś*, ustalono strony postępowania. Liczba stron w powyższym postępowaniu przekracza 10, w związku z czym, na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz w związku z art. 74 ust. 3 *ustawy o oś* strony postępowania zawiadamiane były o czynnościach i decyzjach organu poprzez obwieszczenia w pobliżu miejsca realizacji inwestycji oraz w tut. Urzędzie i na stronie BIP gminy Ujście.

Dnia 10-09-2021 r. tut. organ wezwał Inwestora do uzupełnienia Kip o informacje dotyczące wycinki drzew/zieleni wysokiej znajdującej się na dz. 897/1 oraz wpływu planowanej inwestycji na tereny zabudowy mieszkaniowej określone ustaleniami mpzp, które zlokalizowane są około 100 m od planowanej inwestycji. Dnia 24-09-2021 r., do tut. Urzędu wpłynęło uzupełnienie zgodnie z powyższym wezwaniem.

Pismem z dnia 27-09-2021 r., tut. organ, wystąpił o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia do Regionalnego

Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile, opinią z dnia 05 października 2021 r., znak: ON.NS-9011.4.67.2021, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Swą opinię Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile uzasadnił brakiem negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinią znak: WOO-IV.4220.1636.2021.SK.1, z dnia 15-10-2021 r., wyraził stanowisko, że dla ww. przedsięwzięcia również nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Jak wskazuje ww. opinia, z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną - dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ, w sentencji opinii wskazał jednak na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach 13 warunków i wymagań, dot. m.in. powierzchni elektrowni oraz sposobu realizacji przedsięwzięcia. Warunki te wskazane zostały w przedmiotowej decyzji.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, opinią z dnia 14 października 2021 r., znak: BD.ZZŚ.1.435.390.2021.GW, wyraził stanowisko, że dla zamierzonej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W swej opinii jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach 8 warunków - również ujętych w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 *ustawy ooś*, decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę otrzymane opinie oraz po przeprowadzeniu analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów i informacji, po przeanalizowaniu uwarunkowań zawartych w art. 63 *ustawy ooś*, tut. organ stwierdził, że dla planowanej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie uwzględniono w decyzji warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b i c *ustawy ooś*.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a *ustawy ooś*, ustalono, że przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o maksymalnej mocy 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja realizowana będzie na nieruchomości oznaczonej nr geod. 897/1, obręb Miasto Ujście, gm. Ujście, powiat pilski, województwo wielkopolskie.

Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi 3.1850 ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie do 1,2 ha przedmiotowej działki. Panele zostaną posadowione na konstrukcjach wsporczych z kształtowników stalowych. Wnioskodawca planuje zainstalowanie do 30 sztuk inwerterów oraz posadowienie kontenerowej stacji transformatorowej, w której usytuowane będą: rozdzielnia niskiego napięcia, transformator olejowy i rozdzielnia średniego napięcia.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b, c i e *ustawy ooś*, stwierdzono, iż eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie wiąże się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz ryzykiem wystąpienia poważnej awarii. Planowana do realizacji elektrownia nie zalicza się do zakładu zarówno o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej. Teren planowanej inwestycji nie jest położony w zasięgu zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przedsięwzięcie przyczyni się do produkcji energii odnawialnej, a więc tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na łagodzenie zmian klimatu. Ponadto, przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowanie materiałów posiadających odpowiednie certyfikaty i atesty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f *ustawy ooś*, tut. organ zwrócił szczególną uwagę na możliwość skumulowanych oddziaływań inwestycji planowanych. Najbliższa inna instalacja fotowoltaiczna planowana jest w odległości 0,2 km w kierunku wschodnim. Jak wynika z k.i.p. planowane elektrownie nie będą powiązane technologicznie z przedmiotowym przedsięwzięciem i będą

działać niezależnie od siebie. Jak wskazuje opinia RDOŚ w Poznaniu, biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego niewielką skalę i realizację zgodnie z warunkami wskazanymi przez organ, nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności oddziaływania skumulowanego prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

Analizując art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d, f oraz g *ustawy o oś*, należy stwierdzić, że na etapie realizacji przedsięwzięcia - prac budowlanych - nastąpi nieznaczne zwiększenie emisji substancji do powietrza, które wiązać się będzie z procesem spalania paliw w silnikach pojazdów i potrwa przez krótki okres czasu. Emisje te będą miały charakter krótkotrwały i ustaną po zakończeniu prac budowlanych.

Ze względu na skalę i charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się jego ponadnormatywnego wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Fotowoltaika jest odnawialnym źródłem energii, który może w przyszłości w dużej mierze rozwiązać problem złej jakości powietrza w Polsce.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym. Na przedmiotowej działce nie znajdują się zabudowania. Na podstawie ogólnodostępnych danych przestrzennych oraz k.i.p. ustalono, że najbliższe istniejące zabudowania – tereny mieszkaniowe jednorodzinne - chronione akustycznie, znajdują się w odległości ponad 350 m od inwestycji. W oparciu o k.i.p. ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co wpisano w warunkach niniejszego postanowienia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, iż głównym emitorem hałasu na etapie eksploatacji będą inwertery i transformator posadowiony w kontenerowej stacji transformatorowej. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności rodzaj i parametry przedsięwzięcia, jego stosunkowo niewielką skalę oraz przyjęte rozwiązania techniczne, posadowienie stacji transformatorowej w prefabrykowanym kontenerze, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Eksploatacja inwestycji nie wiąże się emisją ścieków, substancji odorowych, ani innych emisji mogących powodować uciążliwości.

Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą mogły jedynie odpady związane z konserwacją paneli, które będą na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych. Odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami celem w pierwszej kolejności ich odzysku. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e *ustawy o oś*, wskazać należy, że teren inwestycji zlokalizowany jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Noteci”, który nie ma obowiązujących zakazów. Ponadto, elektrownia zlokalizowana będzie poza pozostałymi obszarami podlegającymi ochronie, o których mowa w ustawie o ochronie przyrody, tj. poza obszarami Natura 2000, parkami narodowymi, rezerwatami przyrody, parkami krajobrazowymi, stanowiskami dokumentacyjnymi, użytkami ekologicznymi, zespołami przyrodniczo-krajobrazowymi oraz pomnikami przyrody, a najbliższymi położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Nadnoteckie Łęgi PLB300003 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Noteci PLH300004, oddalone o 1 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, lasy i zadrzewienia śródpolne, droga, rowy melioracyjne przepływające w pobliżu granic działki.

Jak wskazuje opinia RDOŚ w Poznaniu, mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji

warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Analizując art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. g, i, j *ustawy o oś*, należy zauważyć, że zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujście uchwalonym przez Radę Miejską w Ujściu uchwałą nr XXIX/232/2014 z dnia 28.02.2014 r., nieruchomość oznaczona pod inwestycję w części leży w zasięgu stanowisk archeologicznych. Ponadto, nieruchomość ta nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie stanowi obszaru przylegającego do jezior ani uzdrowisk i nie stanowi obszaru ochrony uzdrowiskowej.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d oraz f *ustawy o oś*, analizując charakter oraz rodzaj inwestycji stwierdzono, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary leśne oraz górskie i obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód. Ponadto, inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary wodno – błotne, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek. Teren inwestycji nie stanowi obszaru, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Teren inwestycji należy do dorzecza Odry, w obrębie JCWP PLRW60002418859 Noteć od Kcynki do Gwdy”, typ 24, która posiada status silnie zmienionej części wód (SZCW). Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry potencjał ekologiczny, możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku ciekutego – Noteć w obrębie JCWP, oraz dobry stan chemiczny.

Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych nr PLGW600035. Stan ilościowy wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry, stan chemiczny również jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej części JCW zostało określone jako niezagrażone, ze względu na osiągnięcie celu dla JCWPd, którym jest dobry stan ilościowy i chemiczny wód.

Ponadto teren inwestycji położony jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 127 – Subzbiornik Złotów-Piła-Strzelce Krajeńskie oraz nr 138 – Pradolina Toruń-Eberswalde.

Zgodnie z opinią PGW WP, Zarząd Zlewni w Inowrocławiu, analiza wpływu inwestycji na stan JCW nie wskazała, aby zadanie inwestycyjne będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. poz. 1967).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy o oś*, przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo oddziaływania, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, ustalono, iż zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczał się będzie do granic nieruchomości, ponadto realizacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska.

Z uwagi na charakter oraz bardzo dużą odległość przedsięwzięcia od granic Rzeczypospolitej Polskiej, nie stwierdzono również możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W prowadzonym postępowaniu zgromadzono niezbędne do wydania przedmiotowej decyzji materiały i dowody. Celem udostępnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, informowano je o etapach przedmiotowego postępowania. Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), zawiadomieniem z dnia 19-10-2021 r., tut. organ poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Wydając niniejszą decyzję, tut. organ wziął również pod uwagę interes społeczny i słuszny interes strony, uznając zasadność motywacji wnioskodawcy. Planowana inwestycja cechuje się dużą

proekologicznością, zmniejsza m.in. zużycie surowców kopalnych, a co za tym idzie zmniejsza emisje substancji do środowiska.

Aby wykluczyć jakiegokolwiek negatywne oddziaływanie inwestycji, tutejszy organ skorzystał z możliwości określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich lub wymagań, wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, *ustawy ooś*, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18 i 23 *ustawy ooś*.

Po analizie zgromadzonych w sprawie materiałów i dowodów, mając na uwadze interes wszystkich stron postępowania oraz interes społeczny, opierając się nad wymogami obowiązujących przepisów prawa oraz opiniami odpowiednich organów - podjęto decyzję uwzględniającą prośbę wnioskodawcy i wydano niniejszą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdzając jednocześnie brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

P o u c z e n i e

1. Od niniejszej decyzji Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

BURMISTRZ UJŚCIA
Roman Wrotecki

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor,
2. strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa.
3. a/a.

Do wiadomości:

- 1 – RDOŚ w Poznaniu,
- 2 - PPIS w Pile,
- 3 – PGW WP, Zarząd Zlewni w Inowrocławiu,
- 4 – Starosta Piłski – decyzja ostateczna.

OŚ.6220.17.2021

Załącznik nr 1
do Decyzji Burmistrza Ujścia
z dnia 12-11-2021 r., znak: OŚ.6220.17.2021

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.).

1. Inwestor:

PV SUNNY PRO Sp. z o.o.
ul. Al. Piastów 3
64-920 Piła

2. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie będzie polegało na realizacji elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną. Planowana jest instalacja zespołu do 2222 sztuk paneli fotowoltaicznych. Łączna moc zainstalowanych paneli fotowoltaicznych będzie nie większa niż 1 MW. Inwestycja realizowana będzie w województwie wielkopolskim, powiecie pilskim, gminie Ujście, na nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 897/1, obręb Miasto Ujście.

Bezpośrednie sąsiedztwo elektrowni słonecznej stanowią pola uprawne oraz dodatkowo od strony zachodniej - droga wojewódzka nr 182.

Pod elektrownię przeznaczone zostanie maksymalnie do 1,2 ha powierzchni działki. W ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się posadowienie oraz montaż:

- zespołu paneli fotowoltaicznych (do 2222 sztuk, a ich ilość zależna będzie od mocy zastosowanych paneli fotowoltaicznych na etapie budowy, których przedział mocy mieści się w granicach od 450W do 650W). Konstrukcja stołów pod panele fotowoltaiczne o powierzchni do 5 m² (powierzchnia słupów wbijanych w grunt, w zależności od typu konstrukcji oraz warunków gruntowych). Łączna moc zainstalowanych paneli fotowoltaicznych będzie nie większa niż 1 MW.
- kontenera stacji transformatorowej o powierzchni około 20 m², wyposażona w rozdzielnicę nN, rozdzielnicę SN oraz transformator olejowy o mocy dobranej na etapie projektu budowlanego/wykonawczego.
- przyłącze kablowe SN-15 kV od planowanej stacji transformatorowej do miejsca przyłączenia wskazanego przez odpowiedniego operatora sieci elektroenergetycznej.
- ogrodzenia inwestycji o wysokości do 3 m (bez podmurówki).

3. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie nieruchomości szatą roślinną:

Powierzchnia nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie wynosi 3,1850 ha, natomiast część nieruchomości przeznaczona pod realizację elektrowni to powierzchnia 1,2 ha.

Przedmiotowa działka stanowi tereny wykorzystywane na cele rolnicze. Na nieruchomości znajdują się pojedyncze drzewa wysokie.

4. Rodzaj technologii:

Planowane przedsięwzięcie będzie obejmowało roboty budowlano – montażowe związane z wybudowaniem farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 897/1 - obręb 0001 Miasto Ujście w miejscowości Ujście. Przewidziany czas prac związanych z budową farmy fotowoltaicznej będzie wynosił do 12 tygodni. Planuje się posadowienie paneli fotowoltaicznych (zastosowane panele polikrystaliczne lub monokrystaliczne), na tzw. „stołach-konstrukcji wsporczej”. Planowana do budowy farma fotowoltaiczna nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania. Nie przewiduje się fundamentów zakopywanych bądź wylewanych w gruncie. Odległość między poszczególnymi stołami wynosi ok. 20 cm, a odległość między rzędami wynosi od 1 do 8 m w zależności od rodzaju konstrukcji oraz możliwości zacienienia. Zamontowane panele fotowoltaiczne

połączone będą szeregowo bądź równolegle w łańcuchy („stringi”) za pomocą kabli solarnych odpornych na promieniowanie UV, które poprowadzone zostaną po konstrukcji wsporczej oraz w ziemi w kierunku inwerterów (falowników).

Nie przewiduje się montażu systemu chłodzenia paneli fotowoltaicznych. Planuje się zamontowanie oświetlenia jedynie na stacji transformatorowej oraz przy bramie wjazdowej na teren farmy fotowoltaicznej.

Projektowane inwertery (falowniki) będą umożliwiały przetworzenie wytworzonego poprzez panele prądu o stałym napięciu na prąd przemienny 400V-800V. Każdy z falowników będzie pracował niezależnie, co w przypadku awarii, napraw oraz przeglądów eksploatacyjnych, nie będzie miało wpływu na pracę pozostałych członów elektrowni. Na farmie fotowoltaicznej zaplanowano montaż falowników o mocy nominalnej od 25kW do 200 kW w ilości od 5 do 30 sztuk.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową SN/nN dla farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW. Stacja będzie typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komory transformatorowej oraz rozdzielni średniego napięcia. Położenie stacji transformatorowej będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75, poz. 690).

W celu podwyższenia napięcia 0,4-0,8kV do napięcia przemysłowego sieci elektroenergetycznej 15,75 kV w stacji planuje się zastosowanie transformatora olejowego o mocy 1000kVA, zabezpieczonego szczelną misą olejową przed wyciekami.

5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii:

Etap realizacji:

- a) olej napędowy na potrzeby transportu: - ok. 10 m³,
- b) woda na cele porządkowe: ok. 2,0 m³/d,
- c) energia elektryczna: ok 10 kW/d,
- d) surowce i materiały: aluminium, siatka ogrodzeniowa, stal: ok. 72,5 t.

Etap eksploatacji:

- a) woda: 5,0 m³/rok,
- b) paliwa: 0,1 m³/rok,
- c) energia elektryczna: ok. 100kW/rok,
- d) surowce i materiały: brak.

6. Rozwiązania chroniące środowisko:

1. wielokryterialna analiza opcji inwestycji, która poprzedziła wybór wariantu przeznaczonego do realizacji - analiza wariantów i wybór wariantu najkorzystniejszego dla środowiska;
2. właściwy nadzór i organizacja robót budowlanych, co zapobiegnie zanieczyszczeniu środowiska przez substancje ropopochodne z maszyn i urządzeń;
3. postępowanie z odpadami, które powstaną na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji zgodne z przepisami ustawy o odpadach, w szczególności gromadzenie poszczególnych rodzajów odpadów w przystosowanych do tego celu kontenerach; zabezpieczenie ich przed dostępem osób postronnych oraz przekazywanie odpadów do transportu, odzysku lub unieszkodliwiania jedynie wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia;
4. zabezpieczenie w trakcie robót budowlanych warstw ziemi i wykorzystanie jej po zakończeniu robót na terenie inwestycji – częściowe odtworzenie siedlisk przyrodniczych;
5. dopuszcza się nasadzenia wzdłuż linii ogrodzenia niskimi krzewami osłonowo- izolacyjnymi;
6. zastosowanie siatki ogrodzeniowej oraz słupków ogrodzeniowych w kolorze zieleni;
7. pomalowanie stacji transformatorowej również w kolorze zieleni;
8. wykonanie prac związanych z posadowieniem elektrowni fotowoltaicznej poza sezonem lęgowym ptaków z uwagi na możliwość zniszczenia lęgów i silny efekt stresogenny;
9. prace budowlane będą prowadzone bez użycia ciężkiego sprzętu w godzinach od 6 – 22 w celu ograniczenia oddziaływania hałasu wytwarzanego przez użyte maszyny budowlane;
10. brak zastosowania stałych fundamentów, słupy nie będą trwale związane z podłożem;
11. wykopy pod linię kablową będą prowadzone przez tereny użytkowane rolniczo bez zaburzenia stosunków wodnych na terenach sąsiednich;
12. materiały użyte do budowy należy stosować w taki sposób, aby nie wchodziły w reakcje powodujące zanieczyszczenie wód podziemnych;

13. zaplecze budowy zostanie zlokalizowane na terenie położonym w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej;
14. na terenie planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się tankowania samochodów paliwem;
15. pozostawienie powierzchni pomiędzy panelami procesowi naturalnej sukcesji;
16. zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia paneli fotowoltaicznych zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
17. zarówno budowa, jak i eksploatacja nie będzie wymagała podłączenia do instalacji wodno – kanalizacyjnej oraz stałego zaopatrzenia w wodę;
18. podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej odprowadzane będą jedynie wody opadowe z powierzchni zajętej przez elektrownie, które będą częściowo wykorzystywane do eksploatacji elektrowni (samoistne mycie paneli fotowoltaicznych);
19. dla swobodnej migracji ewentualnie występujących płazów ogrodzenie inwestycji będzie wykonane w sposób umożliwiający ich swobodne przejście;
20. powstałe podczas prowadzenia prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne;
21. powierzchnia gruntu pod panelami fotowoltaicznymi oraz przestrzeń wolna od infrastruktury farmy fotowoltaicznej w obrębie terenu inwestycji będzie porastać trawą (naturalna powierzchnia terenu). Koszenie trawy będzie prowadzone tylko raz w roku, po okresie lęgowym ptaków. W celu minimalizacji śmiertelności małych zwierząt, w tym ptaków, koszenie odbędzie się od środka farmy w kierunku ogrodzenia, spowoduje to, że małe zwierzęta oraz ptaki będą mogły swobodnie się przemieścić i zachowają swoją żywotność.

7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii, przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko:

Etap realizacji:

- a) ścieki bytowe lub przemysłowe: brak ścieków przemysłowych, ścieki bytowe powstaną w nieznaczej ilości i wytwarzane będą przez pracowników zatrudnionych przy budowie. Ścieki odprowadzane będą do przenośnych, szczelnych toalet WC typu TOI TOI,
- b) wody opadowe i roztopowe: odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu,
- c) hałas: głównym źródłem hałasu będą maszyny budowlane oraz pojazdy ciężarowe dowożące elementy konstrukcyjne. Oddziaływanie związane z emisją hałasu będzie krótkotrwałe i nie spowoduje trwałych zmian w środowisku, jednakże przewiduje się, że okresowo może dojść do niekorzystnego oddziaływania hałasu na środowisko. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi po zakończeniu robót budowlanych,
- d) emisje do powietrza: faza budowy wiązać się będzie z powstawaniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów, a ich źródłem, podobnie jak w przypadku hałasu, będą maszyny budowlane oraz pojazdy dowożące elementy konstrukcyjne. Z uwagi na okres trwania oraz wielkość inwestycji nie przewiduje się nadmiernej emisji gazów i pyłów do powietrza.

Etap eksploatacji:

- a) ścieki bytowe lub przemysłowe: brak,
- b) wody opadowe i roztopowe: odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu,
- c) hałas: brak, instalacja pracuje bezgłośnie, jedynymi emitorami hałasu będą inwertery oraz stacja transformatorowa. Maksymalna moc akustyczna inwerterów będzie nie większa niż 40 dB każdy, natomiast moc akustyczna stacji transformatorowej będzie nie większa niż 70 dB, transformator znajdować się będzie w wygłuszonym kontenerze,
- d) emisje do powietrza: brak, przedsięwzięcie przyczyni się do produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery,
- e) pola elektromagnetyczne: nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10 kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m – również w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

BURMISTRZ UJŚCIA
Roman Wrotecki