

OŚ.6220.15.2021

DECYZJA**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie:

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku spółki SK 50 Sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu 60-432, ul. Myśluborska 3, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW (z możliwością realizacji w etapach o łącznej mocy nieprzekraczającej 3,0 MW) wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 200/4 - obręb Ługi Ujście, gmina Ujście:

1. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

2. określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym:

1. Pod realizację elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW i jej infrastruktury przeznaczyć do 4,5 ha powierzchni działki o nr ewid.: 200/4, obręb Ługi Ujście, gmina Ujście.
2. Prace budowlane oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00 – 22:00.
3. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
4. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
5. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
7. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
8. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
9. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
10. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
11. W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych wodą, wykorzystywać w tym celu wodę demineralizowaną. W przypadku silniejszych zabrudzeń dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska.
12. Transformatory umieścić w kontenerowej stacji transformatorowej o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
13. Zlokalizować do 3 sztuk stacji transformatorowych i do 3 sztuk kontenerów technicznych.

14. Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić, czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
15. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
16. W trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków za pośrednictwem uprawnionego przedsiębiorcy.

3. integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 06-08-2021 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek spółki SK 50 Sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu, ul. Myśluborska 3, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW (z możliwością realizacji w etapach o łącznej mocy nieprzekraczającej 3,0 MW) wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 200/4 - obręb Ługi Ujskie, gmina Ujście, powiat pilski, województwo wielkopolskie.

Przedsięwzięcie zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) – zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, a więc należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Pismem z dnia 30-08-2021 r. Burmistrz Ujścia, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

W oparciu o art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), zwanej dalej *ustawą oos*, ustalono strony postępowania. Liczba stron w powyższym postępowaniu przekracza 10, w związku z czym, na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz w związku z art. 74 ust. 3 *ustawy oos* strony postępowania zawiadamiane były o czynnościach i decyzjach organu poprzez obwieszczenia w pobliżu miejsca realizacji inwestycji oraz w tut. Urzędzie i na stronie BIP gminy Ujście.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 *ustawy oos*, decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Teren na którym ma być realizowana inwestycja nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego..

Dnia 02-09-2021 r. tut. organ wezwał Inwestora do uzupełnienia Kip o informacje o przedsięwzięciach realizowanych i zrealizowanych, znajdujących się na terenie gminy Piła, w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem oraz przeanalizowanie potencjalnej kumulacji tych przedsięwzięć oddziałujących na środowisko. Należało również wyjaśnić powiązanie, w tym również skumulowane oddziaływania, odnośnie planowanej przez Inwestora inwestycji dot. budowy farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na pow. 0,99 ha, na dz. 200/4, Ługi Ujskie, dla której procedowane jest postępowanie o wydanie decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy.

Dnia 12-10-2021 r., do tut. Urzędu wpłynęło uzupełnienie zgodnie z powyższym wezwaniem.

Pismem z dnia 13-10-2021 r., tut. organ, wystąpił o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, opinią z dnia 20 października 2021 r., znak: BD.ZZŚ.2.435.343.2021.AK, wyraził stanowisko, że dla zamierzonej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W swej opinii jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach 5 warunków - ujętych w sentencji niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile, opinią z dnia 27 października 2021 r., znak: ON.NS-9011.4.70.2021, również nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Swą opinię Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile uzasadnił brakiem negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinią znak: WOO-IV.4220.1723.2021.MM.1, z dnia 17-11-2021 r., wyraził stanowisko, że dla ww. przedsięwzięcia również nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Organ, w sentencji opinii wskazał jednak na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach 13 warunków i wymagań, dot. m.in. powierzchni elektrowni oraz sposobu realizacji przedsięwzięcia. Warunki te wskazane zostały w przedmiotowej decyzji.

Biorąc pod uwagę otrzymane opinie oraz po przeprowadzeniu analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów i informacji, po przeanalizowaniu uwarunkowań zawartych w art. 63 *ustawy ooś*, tut. organ stwierdził, że dla planowanej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie uwzględniono w decyzji warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b i c *ustawy ooś*.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a *ustawy ooś*, ustalono, że przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o maksymalnej mocy 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja realizowana będzie na nieruchomości oznaczonej nr geod. 200/4, obręb Ługi Ujskie, gm. Ujście, powiat pilski, województwo wielkopolskie.

Planowane przedsięwzięcie zajmie powierzchnię do 4,5 ha. Wnioskodawca przewiduje użycie na farmie fotowoltaicznej do 15 000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW. Przewiduje się montaż do 12 000 sztuk paneli fotowoltaicznych, do 90 szt. inwerterów, do 3 szt. kontenerów technicznych i do 3 szt. kontenerowych stacji transformatorowych. Montaż paneli będzie miał miejsce na stalowej konstrukcji wsporczej i posadowione na podporach, słupkach wbitych w grunt. Nie przewiduje się użycia systemu magazynowania energii.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b, c i e *ustawy ooś*, stwierdzono, iż eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie wiąże się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz ryzykiem wystąpienia poważnej awarii. Planowana do realizacji elektrownia nie zalicza się do zakładu zarówno o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej. Teren planowanej inwestycji nie jest położony w zasięgu zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przedsięwzięcie przyczyni się do produkcji energii odnawialnej, a więc tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na łagodzenie zmian klimatu.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f *ustawy ooś*, tut. organ zwrócił szczególną uwagę na możliwość skumulowanych oddziaływań inwestycji planowanych. Jak wskazuje Kip oraz jej uzupełnienie - dla przedmiotowej nieruchomości inwestor posiada decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach znak: OŚ.6220.3.2020, z dnia 08-04-2020 r., dla przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch niezależnych farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda, „Ługi Ujska A” oraz „Ługi Ujskie B”. Przedmiotowe przedsięwzięcie zajmie prawie całą powierzchnię działki, co oznacza, że nie będzie możliwości lokalizacji innego przedsięwzięcia na przedmiotowym terenie, wobec powyższego nie analizowano skumulowanego oddziaływania tych przedsięwzięć. Jednocześnie dla nieruchomości 200/4, obręb Ługi Ujskie toczy się postępowanie w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW, o pow. zabudowy do 0,99 ha. Jak wskazuje Inwestor w uzupełnieniu Kip., inwestycje te stanowią niezależne i samodzielne

przedsięwzięcia, a w przypadku uzyskania decyzji *oos* dla inwestycji, która jest przedmiotem niniejszej decyzji, decyzja o warunkach zabudowy dla farmy o mocy do 1 MW i pow. do 0,99 ha – pozostanie decyzją nieskonsumowaną, w związku z powyższym również nie ma możliwości kumulowania się niniejszych przedsięwzięć.

Ponadto, najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w odległości 0,27 km w kierunku zachodnim od przedsięwzięcia, na dz. 221, obręb Ługi Ujskie, dla której wydano decyzję *oos* znak: OŚ.6220.20.2021, z dnia 24-11-2021 r. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego niewielką skalę i realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej opinii nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności oddziaływania skumulowanego prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

Jak wskazuje opinia RDOŚ w Poznaniu, biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego niewielką skalę i realizację zgodnie z warunkami wskazanymi przez organ, nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności oddziaływania skumulowanego prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

Analizując art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d, f oraz g *ustawy oos*, należy stwierdzić, że na etapie realizacji przedsięwzięcia - prac budowlanych - nastąpi nieznaczne zwiększenie emisji substancji do powietrza, które wiązać się będzie z procesem spalania paliw w silnikach pojazdów i potrwa przez krótki okres czasu. Emisje te będą miały charakter krótkotrwały i ustaną po zakończeniu prac budowlanych.

Ze względu na skalę i charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się jego ponadnormatywnego wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Fotowoltaika jest odnawialnym źródłem energii, który może w przyszłości w dużej mierze rozwiązać problem złej jakości powietrza w Polsce.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym. Na przedmiotowej działce nie znajdują się zabudowania. Na podstawie ogólnodostępnych danych przestrzennych oraz k.i.p. ustalono, że najbliższe istniejące zabudowania – tereny mieszkaniowe jednorodzinne - chronione akustycznie, znajdują się w odległości ok. 140 m od inwestycji. W oparciu o k.i.p. ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co wpisano w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, iż głównym emitorem hałasu na etapie eksploatacji będą inwertery i transformatory posadowione w kontenerowych stacjach transformatorowych. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności rodzaj i parametry przedsięwzięcia, jego stosunkowo niewielką skalę oraz przyjęte rozwiązania techniczne, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Eksploatacja inwestycji nie wiąże się emisją ścieków, substancji odorowych, ani innych emisji mogących powodować uciążliwości.

Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą mogły jedynie odpady związane z konserwacją paneli, które będą na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych. Odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami celem w pierwszej kolejności ich odzysku. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e *ustawy oos*, wskazać należy, że teren inwestycji zlokalizowany będzie poza obszarami podlegającymi ochronie, o których mowa w ustawie o ochronie przyrody, tj. poza obszarami Natura 2000, obszarami chronionego krajobrazu, parkami narodowymi, rezerwatami przyrody, parkami krajobrazowymi, stanowiskami dokumentacyjnymi, użytkami

ekologicznymi, zespołami przyrodniczo-krajobrazowymi oraz pomnikami przyrody. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Piłska PLH300045 oddalony o 0,5 km. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zadrzewienia śródpolne, droga krajowa DK11, zbiornik wodny oddalony o 170 m oraz rów melioracyjny „Rów Wałowy”.

Jak wskazuje opinia RDOŚ w Poznaniu, mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Analizując art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. g, i, j *ustawy o oś*, należy wskazać, że nieruchomości przeznaczona pod inwestycję nie leży w zasięgu stanowisk archeologicznych, nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie stanowi obszaru przylegającego do jezior ani uzdrowisk i nie stanowi obszaru ochrony uzdrowiskowej.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d oraz f *ustawy o oś*, analizując charakter oraz rodzaj inwestycji stwierdzono, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary leśne oraz górskie i obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód. Ponadto, inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary wodno – błotne, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek. Teren inwestycji nie stanowi obszaru, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Teren inwestycji należy do dorzecza Odry i znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem JCWP: PLRW6000201886999, o nazwie „Gwda od Piławy do ujścia”, która posiada status silnie zmienionej części wód. Jej aktualny stan oceniany jest jako dobry, a ocenę ryzyka określono jako zagrożoną ryzykiem nieosiągnięciem celów środowiskowych. Dla przedmiotowej JCWP wdrożenie skutecznych i efektywnych działań naprawczych wymaga szczegółowego rozpoznania wpływu zidentyfikowanej presji i możliwości jej redukcji.

Omawiany obszar znajduje się w obszarze jednolitych części wód podziemnych, oznaczonym europejskim kodem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny jednolitych części wód podziemnych oceniany jest jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Zgodnie z opinią PGW WP, Zarząd Zlewni w Pile, analiza wpływu inwestycji na stan JCW nie wskazała, aby zadanie inwestycyjne mogło negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. poz. 1967).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy o oś*, przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo oddziaływania, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, ustalono, iż zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczał się będzie do granic nieruchomości, ponadto realizacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska.

Z uwagi na charakter oraz bardzo dużą odległość przedsięwzięcia od granic Rzeczypospolitej Polskiej, nie stwierdzono również możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W prowadzonym postępowaniu zgromadzono niezbędne do wydania przedmiotowej decyzji materiały i dowody. Celem udostępnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, informowano je o etapach przedmiotowego postępowania. Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), zawiadomieniem z dnia 22-11-2021 r., tut. organ poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Wydając niniejszą decyzję, tut. organ wziął również pod uwagę interes społeczny i słuszny interes strony, uznając zasadność motywacji wnioskodawcy. Planowana inwestycja cechuje się dużą proekologicznością, zmniejsza m.in. zużycie surowców kopalnych, a co za tym idzie zmniejsza emisję substancji do środowiska.

Aby wykluczyć jakiegokolwiek negatywne oddziaływanie inwestycji, tutejszy organ skorzystał z możliwości określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich lub wymagań, wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, *ustawy ooś*, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18 i 23 *ustawy ooś*.

Po analizie zgromadzonych w sprawie materiałów i dowodów, mając na uwadze interes wszystkich stron postępowania oraz interes społeczny, opierając się nad wymogami obowiązujących przepisów prawa oraz opiniami odpowiednich organów - podjęto decyzję uwzględniającą prośbę wnioskodawcy i wydano niniejszą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdzając jednocześnie brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

P o u c z e n i e

1. Od niniejszej decyzji Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Burmistrza
mgr Beata Ima
Z-ca Burmistrza

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor,
2. strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa,
3. a/a.

Do wiadomości:

- 1 – RDOŚ w Poznaniu,
- 2 - PPIS w Pile,
- 3 – PGW WP, Zarząd Zlewni w Pile,
- 4 – Starosta Piłski – decyzja ostateczna.

Załącznik nr 1
do Decyzji Burmistrza Ujścia
z dnia 16-12-2021 r., znak: OŚ.6220.15.2021

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.).

1. Inwestor:

SK50 Sp. z o.o.
ul. Myśluborska 3
60-432 Poznań

2. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie będzie polegało na realizacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW (z możliwością realizacji w etapach o łącznej mocy nieprzekraczającej 3,0 MW) wraz z infrastrukturą techniczną.

Usytuowanie: województwo wielkopolskie, powiat pilski, gmina Ujście, miejscowość Ługi Ujskie, nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 200/4, poza terenem objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W sąsiedztwie terenu przedsięwzięcia znajdują się tereny rolnicze, infrastruktury technicznej: komunikacji drogowej – droga krajowa Nr 11, kolejowej, linie elektroenergetyczne: SN15kV, WS110kV, stacja elektroenergetyczna 110kV/15kV – GPZ Ujście, tereny zadrzewione i zakrzewione.

3. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie nieruchomości szatą roślinną:

Całkowita powierzchnia nieruchomości wynosi 4,6927 ha, natomiast pod realizację inwestycji przeznaczona zostanie powierzchnia do 4,5 ha.

W chwili obecnej działka objęta inwestycją jest użytkowana rolniczo i stanowi pole uprawne. W związku z intensywną produkcją rolną na działce brak jest chronionych gatunków roślin.

Na terenie przeznaczonym pod realizację przedsięwzięcia nie występują jakiegokolwiek zadrzewienia i zakrzewienia.

4. Rodzaj technologii:

Na terenie planowanego przedsięwzięcia Inwestor zajmować się będzie produkcją energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca. Ogniwo fotowoltaiczne, jest to urządzenie które przekształca promieniowanie słoneczne bezpośrednio w elektryczność. Zjawisko to nosi nazwę efektu fotowoltaicznego. Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych paneli do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd zmienny. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna o napięciu 400 V przesyłana będzie do transformatora, którego zadaniem będzie podniesienie napięcia do wartości 15kV lub 20kV, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Planuje się, że elektrownia fotowoltaiczna podłączona zostanie do linii elektroenergetycznej SN15kV lub do Głównego Punktu Zasilania.

Do realizacji inwestycji konieczne jest posadowienie na gruncie następujących obiektów:

- **Zespół paneli fotowoltaicznych** (do 12 000 sztuk) - panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wbitych w grunt na głębokość do 3,50 m (co najmniej 1,5 metra). Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Moc pojedynczego panelu fotowoltaicznego wyniesie od 320W do 900W mocy nominalnej. Panele fotowoltaiczne będą łączone przewodami w sekcje, z których przewody będą wyprowadzane do inwerterów.

- **Kontener stacji transformatorowej** (do 3 sztuk) - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10 m, szerokość do 10 m, wysokość do 4 m). Transformator umieszczony będzie w kontenerze.
- **Kontener techniczny** (do 3 sztuk) - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10 m, szerokość do 10 m, wysokość do 4 m),
- **Ogrodzenie** – ogrodzenie terenu inwestycji o wysokości do 3 m (bez podmurówki), z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Nie przewiduje się realizacji jakiegokolwiek ogrodzenia systemem elektronicznym, w tym systemu płoszenia zwierząt. Ponadto, ani ogrodzenie ani teren elektrowni nie będą oświetlane w porze nocnej.

5. Rozwiązania chroniące środowisko:

- zapewnienie dla pracowników budowlanych dostępu do zaplecza sanitarnego w postaci przewoźnych toalet, które powinny być regularnie opróżniane przez odpowiednie podmioty,
- tankowanie sprzętu budowlanego (z wyjątkiem tankowania tzw. sprzętu drobnego) będzie wykonywane poza terenami podmokłymi oraz terenami w bliskim sąsiedztwie otwartych wód powierzchniowych. Tankowanie wykorzystywanych maszyn dozwolone jest jedynie na stacjach paliw,
- naprawy, mycie maszyn i sprzętu budowlanego, prowadzone będą poza terenami budowy i poza terenem zaplecza budowlanego na terenie obiektów wyposażonych w odpowiednią infrastrukturę (myjnie, warsztaty),
- w celu minimalizacji oddziaływania na krajobraz stoły montażowe, ogrodzenie, obiekty kubaturowe pomalowane będą w kolorach szarości lub szarej zieleni,
- zaplecze budowy będzie zorganizowane w miejscach oddalonych od zbiorników i cieków wodnych (poza dolinami rzecznyymi oraz obszarami wodno-błotnymi),
- miejsca, w których używany będzie sprzęt budowlany oraz zaplecze budowlane należy wyposażyć w odpowiednie ilości i rodzaje sorbentów umożliwiających minimalizację skutków ewentualnych awarii (wycieki substancji zanieczyszczających do gruntu),
- plan prac budowlanych oraz rodzaj materiałów budowlanych powinny uwzględniać zasadę minimalizowania ilości powstających odpadów,
- przed zasypaniem wykopów usunięte zostaną z nich odpady powstałe podczas prac budowlanych,
- wykorzystywane w trakcie realizacji zadania maszyny i sprzęt budowlany będzie sprawny technicznie a także będzie przechodzić regularne konserwacje,
- należy optymalnie planować transport związany z budową, w celu minimalizacji liczby przejazdów,
- na etapie budowy przedsięwzięcia w celu ochrony zwierząt należy stosować ogrodzenie zapewniające barierę ochronną przed migracją płazów, gadów oraz innych drobnych zwierząt,
- ogrodzenie terenu inwestycji po zrealizowaniu przedsięwzięcia zaprojektowane będzie w sposób umożliwiający migrację płazów, gadów oraz drobnych gatunków zwierząt,
- po zakończeniu prac budowlano-montażowych teren inwestycji będzie uporządkowany i pozostawiony do naturalnej sukcesji, z uwzględnieniem konieczności cyklicznego stosowania zabiegów pielęgnacyjnych, utrzymujących stan niskiej roślinności wokół elementów elektrowni, zapewniających ich prawidłowe funkcjonowanie,
- a obszarze inwestycji nie planuje się stosowania jakichkolwiek środków chemicznych i biologicznych, w tym środków biobójczych (m.in. pestycydów i herbicydów),
- rezygnacja z oświetlenia elektrowni w porze nocnej,
- ograniczenie wykorzystania źródeł światła poprzez stosowanie źródeł światła nie przywabiającego owadów,
- regularna kontrola wykopów i uwalnianie uwięzionych w nich zwierząt na etapie realizacji inwestycji,
- użycie do ewentualnego obsiewu terenu wyłącznie rodzimych gatunków roślin,
- zainstalowanie siatki naprowadzającej na płazy, służącej do zabezpieczenia przepustów i umożliwiającej swobodną ich migrację,
- pozostawienie min. 20 cm wolnej przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu,

- prowadzenie wykaszania roślinności na terenie farmy odbędzie się w okresie od 1 listopada do końca lutego oraz w uzasadnionych przypadkach w terminie od 1 do 15 sierpnia (wyłącznie mając na celu zapewnienie właściwej i bezpiecznej eksploatacji przedsięwzięcia). Kierunek koszenia odbywać się będzie od centrum działki w kierunku jej brzegów.

6. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii, przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko:

Etap realizacji:

- a) ścieki bytowe lub przemysłowe: brak ścieków przemysłowych, ścieki bytowe powstaną w nieznaczej ilości i wytwarzane będą przez pracowników zatrudnionych przy budowie. Ścieki odprowadzane będą do przenośnych, szczelnych toalet WC typu TOI TOI,
- b) wody opadowe i roztopowe: odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu,
- c) hałas: głównym źródłem hałasu będą maszyny budowlane oraz pojazdy ciężarowe dowożące elementy konstrukcyjne. Oddziaływanie związane z emisją hałasu będzie krótkotrwałe i nie spowoduje trwałych zmian w środowisku, jednakże przewiduje się, że okresowo może dojść do niekorzystnego oddziaływania hałasu na środowisko. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi po zakończeniu robót budowlanych,
- d) emisje do powietrza: faza budowy wiązać się będzie z powstawaniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów, a ich źródłem, podobnie jak w przypadku hałasu, będą maszyny budowlane oraz pojazdy dowożące elementy konstrukcyjne. Z uwagi na okres trwania oraz wielkość inwestycji nie przewiduje się nadmiernej emisji gazów i pyłów do powietrza.

Etap eksploatacji:

- a) ścieki bytowe lub przemysłowe: brak,
- b) wody opadowe i roztopowe: odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu,
- c) hałas: brak, instalacja pracuje bezgłośnie, jedynymi emitorami hałasu będą inwertery oraz stacje transformatorowe. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności rodzaj i parametry przedsięwzięcia, jego stosunkowo niewielką skalę oraz przyjęte rozwiązania techniczne, posadowienie stacji transformatorowych w prefabrykowanych kontenerach, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych,
- d) emisje do powietrza: brak, przedsięwzięcie przyczyni się do produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery,
- e) pola elektromagnetyczne: projektowane są transformatory wyjściowe, pracujące z napięciem wejściowym nn o częstotliwości 50 Hz, oraz napięciu wyjściowym SN. Same transformatory stanowią bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego. Kolejnym źródłem promieniowania elektromagnetycznego będą linie kablowe średniego napięcia. Mają one za zadanie dostarczyć energię z transformatorów do sieci elektroenergetycznej. Sieci te generują pole elektromagnetyczne, którego poziom jest znacznie poniżej wszelkich norm. Biorąc powyższe pod uwagę należy wskazać, że nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Z up. Burmistrza
mgr Beata Ima
Z-ca Burmistrza