

OŚ.6220.22.2021

DECYZJA**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie:

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku spółki PV SUNNY PRO Sp. z o.o., Al. Piatów 3, 64-920 Piła, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 215/1, w miejscowości Byszki, gmina Ujście, obszar wiejski, powiat pilski, województwo wielkopolskie:

1. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

2. określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym:

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną o łącznej mocy do 1 MW przeznaczyć do 1,5 ha powierzchni działki nr ew. 215/1 w obrębie Byszki, gmina Ujście, w jej zachodniej części.
2. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
5. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
7. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
8. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać roślin obcego pochodzenia.
9. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
10. W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
11. Zapewnić szczelność wykonania kontenerowej stacji transformatorowej. Zastosowany transformator olejowy wyposażać w szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olojoodpornych i wodoodpornych, o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
12. Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić, czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.

13. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
14. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe); zgromadzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków za pośrednictwem uprawnionego przedsiębiorcy.

3. integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 29-10-2021 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek spółki PV SUNNY PRO Sp. z o.o., Al. Piatów 3, 64-920 Piła, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 215/1 - w miejscowości Byszki, gmina Ujście - obszar wiejski, powiat pilski, województwo wielkopolskie.

Przedsięwzięcie zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit a. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), a więc należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Pismem z dnia 10-11-2021 r. Burmistrz Ujścia, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla przedsięwzięcia polegającego budowie przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej.

W oparciu o art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.), zwanej dalej *ustawą oos*, ustalono strony postępowania. Liczba stron w powyższym postępowaniu przekracza 10, w związku z czym, na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz w związku z art. 74 ust. 3 *ustawy oos* strony postępowania zawiadamiane były o czynnościach i decyzjach organu poprzez obwieszczenia w miejscu realizacji inwestycji oraz w tut. Urzędzie i na stronie inter. gminy Ujście.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 *ustawy oos*, decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Nieruchomość, na której będzie realizowane przedsięwzięcie, nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Pismem z dnia 15-11-2021 r., tut. organ, wystąpił o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile, opinią z dnia 29 listopada 2021 r., znak: ON.NS-9011.4.73.2021, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Swą opinię Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile uzasadnił brakiem negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinią znak: WOO-IV.4220.1895.2021.SK.1, z dnia 02-12-2021 r., wyraził stanowisko, że dla ww. przedsięwzięcia również nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Jak wskazuje ww. opinia, z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną - dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ, w sentencji opinii wskazał jednak na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach 11 warunków i wymagań, dot. m.in. powierzchni elektrowni oraz sposobu realizacji przedsięwzięcia. Warunki te wskazane zostały w przedmiotowej decyzji.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, opinią z dnia 15 grudnia 2021 r., znak: BD.ZZŚ.2.435.405.2021.AK, wyraził stanowisko, że dla zamierzonej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W swej opinii jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach 5 warunków - również ujętych w sentencji niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę otrzymane opinie oraz po przeprowadzeniu analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów i informacji, po przeanalizowaniu uwarunkowań zawartych w art. 63 *ustawy ooś*, tut. organ stwierdził, że dla planowanej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie uwzględniono w decyzji warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b i c *ustawy ooś*.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a *ustawy ooś*, ustalono, że przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni słonecznej o maksymalnej mocy 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja realizowana będzie na nieruchomości oznaczonej nr geod. 215/1, obręb Byszki, gm. Ujście, powiat pilski, województwo wielkopolskie.

Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi 4,3423 ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie do 1,5 ha przedmiotowej nieruchomości. Uruchomienie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wymaga wybudowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których wchodzi: konstrukcja stołów pod panele fotowoltaiczne o powierzchni do 5 m² (powierzchnia słupów wbijanych w grunt, w zależności od typu konstrukcji oraz warunków gruntowych); panele fotowoltaiczne – moc zainstalowana paneli fotowoltaicznych nie może przekroczyć 1 MW (ilość paneli zależna będzie od mocy zastosowanych paneli fotowoltaicznych na etapie budowy); inwertery (falowniki), których ilość również zależna będzie od ich zastosowanej na etapie budowy mocy); kontenerowa stacja transformatorowa wyposażona w rozdzielnicę nN, rozdzielnicę SN oraz transformator olejowy o mocy dobranej na etapie projektu budowlanego/wykonawczego; przyłącze kablowe SN-15 kV od planowanej stacji transformatorowej do miejsca przyłączenia wskazanego przez odpowiedniego operatora sieci elektroenergetycznej oraz ogrodzenie z siaki.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b, c i e *ustawy ooś*, stwierdzono, iż eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie wiąże się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz ryzykiem wystąpienia poważnej awarii. Planowana do realizacji elektrownia nie zalicza się do zakładu zarówno o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej. Teren planowanej inwestycji nie jest położony w zasięgu zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przedsięwzięcie przyczyni się do produkcji energii odnawialnej, a więc tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na łagodzenie zmian klimatu.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f *ustawy ooś*, tut. organ zwrócił szczególną uwagę na możliwość skumulowanych oddziaływań inwestycji planowanych. Na nieruchomości 215/1, obręb Byszki oraz w jej sąsiedztwie nie planuje się budowy innych farm fotowoltaicznych, ponadto, jak wskazuje opinia RDOS w Poznaniu, biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia i realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej opinii nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności oddziaływania skumulowanego prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

Analizując art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d, f oraz g *ustawy ooś*, należy stwierdzić, że na etapie realizacji przedsięwzięcia - prac budowlanych - nastąpi nieznaczne zwiększenie emisji substancji do powietrza, które wiązać się będzie z procesem spalania paliw w silnikach pojazdów i potrwa przez krótki okres czasu. Emisje te będą miały charakter krótkotrwały i ustaną po zakończeniu prac budowlanych.

Ze względu na skalę i charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się jego ponadnormatywnego wpływu na stan jakości powietrza w rejonie inwestycji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym. Na przedmiotowej działce nie znajdują się zabudowania. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr ew. 215/1 obręb Byszki, gmina Ujście od strony wschodniej, przy czym inwestycja zostanie zlokalizowana w odległości około 100 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Nie planuje się wyposażenia paneli w systemy chłodzenia. Chłodzenie paneli będzie się odbywać w sposób

naturalny. Jak wskazuje k.i.p., głównym emitorem hałasu na etapie eksploatacji będą inwertery oraz transformator posadowiony w kontenerowej stacji transformatorowej. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności rodzaj i parametry przedsięwzięcia, jego stosunkowo niewielką skalę oraz przyjęte rozwiązania techniczne nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Eksploatacja inwestycji nie wiąże się emisją ścieków, substancji odorowych, ani innych emisji mogących powodować uciążliwość.

Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą mogły jedynie odpady związane z konserwacją paneli, które będą na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych. Odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami celem w pierwszej kolejności ich odzysku. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e *ustawy o oś*, wskazać należy, że teren inwestycji położony jest na obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Noteci”, który nie ma obowiązujących zakazów. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Pilska PLH300045, oddalony o 0,15 km i obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza nad Gwdą PLB300012, oddalony o 0,5 km od przedsięwzięcia. Ponadto teren inwestycji znajduje się w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym „Puszcza Drawska – Bory Kujańskie” GKPn-25A. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa mieszkaniowa oraz rzeka Gwda przepływająca w odległości 250 m.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Analizując art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. g, i, j *ustawy o oś*, należy wskazać, że nieruchomość na której będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie stanowi obszaru przylegającego do jezior ani uzdrowisk i nie stanowi obszaru ochrony uzdrowiskowej. Jednocześnie, zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujście uchwalonym przez Radę Miejską w Ujściu uchwałą nr XXIX/232/2014 z dnia 28.02.2014 r., nieruchomość przeznaczona pod inwestycję w części leży w zasięgu stanowisk archeologicznych.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d oraz f *ustawy o oś*, analizując charakter oraz rodzaj inwestycji stwierdzono, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary leśne oraz górskie i obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód. Ponadto, inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary wodno –

blotne, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek. Teren inwestycji nie stanowi obszaru, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Teren inwestycji należy do dorzecza Odry, w obrębie JCWP PLRW600021188739 Noteć od Gwdy do Kanału Romanowskiego, która posiada status silnie zmienionej części wód.

Jej aktualny stan został oceniony jako zły, a ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan chemiczny i potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako dobry.

Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych nr PLGW600034. Stan ilościowy wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry, stan chemiczny jako słaby. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej części JCW zostało określone jako zagrożone, ze względu na zmiany chemizmu wód związane z niedostatecznie oczyszczonymi ściekami komunalnymi, zbyt małym stopniem skanalizowania, szczególnie terenów wiejskich, składowiskami nieodpowiadającymi wymogom środowiska.

Zgodnie z opinią PGW WP, Zarząd Zlewni w Pile, analiza wpływu inwestycji na stan JCW nie wskazała, aby zadanie inwestycyjne mogło negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. poz. 1967).

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 *ustawy o oś*, przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo oddziaływania, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, ustalono, iż zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczał się będzie do granic nieruchomości, ponadto realizacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska.

Z uwagi na charakter oraz bardzo dużą odległość przedsięwzięcia od granic Rzeczypospolitej Polskiej, nie stwierdzono również możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W prowadzonym postępowaniu zgromadzono niezbędne do wydania przedmiotowej decyzji materiały i dowody. Celem udostępnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, informowano je o etapach przedmiotowego postępowania. Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), zawiadomieniem z dnia 20-12-2021 r., tut. organ poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron postępowania.

Wydając niniejszą decyzję, tut. organ wziął również pod uwagę interes społeczny i słuszny interes strony, uznając zasadność motywacji wnioskodawcy. Planowana inwestycja cechuje się dużą proekologicznością, zmniejsza m.in. zużycie surowców kopalnych, a co za tym idzie zmniejsza emisję substancji do środowiska.

Aby jednak wykluczyć jakiegokolwiek negatywne oddziaływanie inwestycji, tutejszy organ skorzystał z możliwości określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich lub wymagań, wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, *ustawy o oś*, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18 i 23 *ustawy o oś*.

Po analizie zgromadzonych w sprawie materiałów i dowodów, mając na uwadze interes wszystkich stron postępowania oraz interes społeczny, opierając się nad wymogami obowiązujących przepisów prawa oraz opiniami odpowiednich organów - podjęto decyzję uwzględniającą prośbę wnioskodawcy i wydano niniejszą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdzając jednocześnie brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

P o u c z e n i e

1. Od niniejszej decyzji Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

BURMISTRZ UJŚCIA
Roman Wrotecki

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor,
2. strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa,
3. a/a.

Do wiadomości:

- 1 – RDOS w Poznaniu,
- 2 - PPIS w Pile,
- 3 – PGW WP, Zarząd Zlewni w Pile,
- 4 – Starosta Pilski – decyzja ostateczna.
- 5 – Marszałek Województwa Wielkopolskiego – decyzja ostateczna.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.).

1. Inwestor:

PV SUNNY PRO Sp. z o.o.
ul. Al. Piastów 3
64-920 Piła

2. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie będzie polegało na realizacji elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną. Łączna moc zainstalowanych paneli fotowoltaicznych będzie nie większa niż 1 MW. Inwestycja realizowana będzie w województwie wielkopolskim, powiecie pilskim, gminie Ujście, na nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 215/1, obręb Byszki.

Pod elektrownię przeznaczone zostanie maksymalnie do 1,5 ha powierzchni działki. W ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się posadowienie oraz montaż:

- konstrukcji stołów pod panele fotowoltaiczne o powierzchni do 5 m²,
- paneli fotowoltaicznych,
- inwerterów (falowników),
- kontenerowej stacji transformatorowej wyposażonej w rozdzielnicę nN, rozdzielnicę SN oraz transformator olejowy o mocy dobranej na etapie projektu budowlanego/wykonawczego,
- przyłącze kablowe SN-15 kV od planowanej stacji transformatorowej do miejsca przyłączenia wskazanego przez odpowiedniego operatora sieci elektroenergetycznej,
- ogrodzenie z siaki.

3. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie nieruchomości szatą roślinną:

Powierzchnia nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie wynosi 4,3423 ha, natomiast część nieruchomości przeznaczona pod realizację elektrowni to powierzchnia do 1,5 ha. Teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie jest gruntem ornym. Działka w miejscu realizacji inwestycji jest niezadrzewiona i płaska.

4. Rodzaj technologii:

- Panele fotowoltaiczne będą składać się z wielu połączonych ze sobą ogniw krzemionkowych mono- lub polikrystalicznych. Ogniwa będą chronione warstwą szklaną przed warunkami atmosferycznymi, która to będzie pokryta warstwą antyrefleksyjną.
- Panele nie będą wyposażone w systemy chłodzenia. Chłodzenie paneli odbywać się będzie poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego.
- Poszczególne panele będą łączone kablami i przewodami do zastosowań fotowoltaicznych, które są odporne na działanie wysokich i niskich temperatur, promieni UV oraz wilgoci. Kable zostaną odpowiednio izolowane. Kilkanaście paneli połączonych przewodami do zastosowań PV tworzy sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwertery) za pomocą biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną.
- Falowniki (inwertery) będą połączone ze stacją transformatorową wyposażoną w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające.
- Budowa elektrowni fotowoltaicznej trwać będzie około 12 tygodni.

5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii:

Etap realizacji:

- a) woda (na cele porządkowe): ok 2 m³/dobę,
- b) olej napędowy (na potrzeby transportu): ok. 10 m³/dobę,
- c) energia elektryczna: do 10 kW/d,

d) surowce i materiały: siatka ogrodzeniowa: ok. 2,5 t, stal, aluminium: ok. 70 ton.

Etap eksploatacji:

a) woda: sporadycznie, do usuwania trwałych zabrudzeń, ok. 5 m³/rok,

b) energia: 100 kW/rok,

c) paliwa: 0,1 m³/rok.

6. Rozwiązania chroniące środowisko:

1. wielokryterialna analiza opcji inwestycji, która poprzedziła wybór wariantu przeznaczonego do realizacji - najkorzystniejszego dla środowiska;
2. właściwy nadzór i organizacja robót budowlanych, co zapobiegnie zanieczyszczeniu środowiska przez substancje ropopochodne z maszyn i urządzeń;
3. postępowanie z odpadami, które powstaną na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji zgodne z przepisami ustawy o odpadach, w szczególności gromadzenie poszczególnych rodzajów odpadów w przystosowanych do tego celu kontenerach, przekazywanie odpadów do transportu, odzysku lub unieszkodliwiania jedynie wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia;
4. miejsce, gdzie tymczasowo magazynowane będą odpady zostanie odpowiednio oznakowane i zabezpieczone przed dostępem osób postronnych;
5. zabezpieczenie w trakcie robót budowlanych warstw ziemi i wykorzystanie jej po zakończeniu robót budowlanych na terenie inwestycji;
6. zastosowanie siatki ogrodzeniowej oraz słupków ogrodzeniowych w kolorze zieleni;
7. pomalowanie stacji transformatorowej również w kolorze zieleni;
8. zapewnienie możliwości ucieczki gadom i płazom, podczas prac budowlanych poprzez kontrole wykopów;
9. prace budowlane prowadzone będą bez użycia ciężkiego sprzętu w godzinach od 6 – 22 w celu ograniczenia oddziaływania hałasu wytwarzanego przez użyte maszyny budowlane;
10. brak zastosowania stałych fundamentów, słupy nie będą trwale związane z podłożem;
11. wykopy pod linię kablową będą prowadzone przez tereny użytkowane rolniczo bez zaburzenia stosunków wodnych na terenach sąsiednich;
12. materiały użyte do budowy stosowane będą w taki sposób, aby nie wchodziły w reakcje powodujące zanieczyszczenie wód podziemnych;
13. zaplecze budowy zlokalizowane zostanie na terenie położonym w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej;
14. na terenie planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się tankowania samochodów paliwem;
15. ścieki socjalno – bytowe z terenów bazy ekipy budującej instalację, będą gromadzone w szczelnych zbiornikach typu TOI TOI oraz odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych;
16. zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia paneli fotowoltaicznych w celu zwiększenia absorpcji energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegania niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
17. dla swobodnej migracji ewentualnie występujących płazów ogrodzenie inwestycji będzie wykonane w sposób umożliwiający ich swobodne przejście;
18. powstałe podczas prowadzenia prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przed podmioty świadczące usługi konserwacyjne;
19. powierzchnia gruntu pod panelami fotowoltaicznymi oraz przestrzeń wolna od infrastruktury farmy fotowoltaicznej w obrębie terenu inwestycji będzie porastać trawą (naturalna powierzchnia terenu). Koszenie trawy będzie prowadzone tylko raz w roku, w okresie po 1 sierpnia, czyli po okresie lęgowym ptaków. W celu minimalizacji śmiertelności małych zwierząt, w tym ptaków, koszenie odbędzie się od środka farmy w kierunku ogrodzenia, spowoduje to, że małe zwierzęta oraz ptaki będą mogły swobodnie się przemieścić i zachowają swoją żywotność;
20. zabiegi związane z utrzymaniem terenu inwestycji w czasie eksploatacji przeprowadzane będą poza okresem lęgowym, aby jak najmniej narazić gniazdujące w obszarze farm fotowoltaicznych ptaki na efekt płoszenia i stresu.

7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii, przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko:

Etap realizacji:

- a) ścieki bytowe lub przemysłowe: brak ścieków przemysłowych, ścieki bytowe powstaną w nieznaczej ilości i wytwarzane będą przez pracowników zatrudnionych przy budowie. Ścieki odprowadzane będą do przenośnych, szczelnych toalet WC typu TOI TOI,
- b) wody opadowe i roztopowe: odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu,
- c) hałas: głównym źródłem hałasu będą maszyny budowlane oraz pojazdy ciężarowe dowożące elementy konstrukcyjne. Oddziaływanie związane z emisją hałasu będzie krótkotrwałe i nie spowoduje trwałych zmian w środowisku, jednakże przewiduje się, że okresowo może dojść do niekorzystnego oddziaływania hałasu na środowisko. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi po zakończeniu robót budowlanych,
- d) emisje do powietrza: faza budowy wiązać się będzie z powstawaniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów, a ich źródłem, podobnie jak w przypadku emisji do powietrza będą to maszyny budowlane oraz pojazdy ciężarowe dowożące elementy konstrukcyjne stacji, Z uwagi na okres trwania oraz wielkość inwestycji nie przewiduje się nadmiernej emisji gazów i pyłów do powietrza.

Etap eksploatacji:

- a) ścieki bytowe lub przemysłowe: brak,
- b) wody opadowe i roztopowe: odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do gruntu,
- c) hałas: instalacja pracuje bezgłośnie, jedynymi emitorami hałasu będą inwertery oraz stacja transformatorowa. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności rodzaj i parametry przedsięwzięcia, jego stosunkowo niewielką skalę oraz przyjęte rozwiązania techniczne, posadowienie stacji transformatorowej w prefabrykowanym kontenerze, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych,
- d) emisje do powietrza: brak, przedsięwzięcie przyczyni się do produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery,
- a) pola elektromagnetyczne: w przypadku planowanej inwestycji, źródłem pola elektroenergetycznego będą: stacja transformatorowa kontenerowa, falowniki, linie energetyczne podziemne oraz przepływ prądu w przewodniku paneli fotowoltaicznych. Oddziaływanie to będzie marginalnie małe, a wręcz w niektórych przypadkach w ogóle niemierzalne, a co za tym idzie nie przyczyni się do pogorszenia warunków życia okolicznych mieszkańców. Jednocześnie, łozenie stacji transformatorowej będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75, poz. 690).

BURMISTRZ UJŚCIA
Roman Wrotecki